

DETERMINA A CONTRARRE

OGGETTO: Affidamento diretto, previa richiesta di preventivi, del servizio notarile per la predisposizione del Verbale dell'Assemblea Straordinaria relativo alla modificazione dello Statuto della Società Concessioni Autostradali Lombarde S.p.A. e per la redazione dello Statuto modificato.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

PREMESSO CHE

- a) l'articolo 1, comma 296, della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, ha disposto il trasferimento delle funzioni e dei relativi poteri di soggetto concedente e aggiudicatore inerenti la realizzazione del Sistema Viabilistico Pedemontano Lombardo o Autostrada Pedemontana Lombarda (**APL**), dell'Autostrada diretta Brescia-Bergamo-Milano (**BreBeMI**), della Tangenziale Est Esterna di Milano (**TEEM**) (di seguito "**Opere**" o "**Interventi**"), da ANAS S.p.A. a un nuovo soggetto di diritto pubblico costituito in forma societaria e partecipato dalla stessa ANAS S.p.A. e da Regione Lombardia (o da soggetto da essa interamente partecipato);
- b) con DGR VIII 004091 del 14 febbraio 2007, Regione Lombardia ha individuato in Infrastrutture Lombarde S.p.A. il socio della costituenda società di cui all'articolo 1, comma 979 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296;
- c) in data 19 febbraio 2007, ai sensi di quanto disposto dall'art. 1 comma 979 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 (Legge Finanziaria 2007) è stata costituita tra ANAS S.p.A. ed Infrastrutture Lombarde S.p.A., la società Concessioni Autostradali Lombarde S.p.A. (in seguito "**CAL**" o la "**Società**"), partecipata in quota paritetica da Infrastrutture Lombarde S.p.A. e da ANAS S.p.A., che subentra in tutte le situazioni giuridiche attive e passive relative alla **BreBeMi**, all'**APL** e alla **TEEM**, giusto Atto costitutivo Rep. N. 22.250 Raccolta n. 8.567 Prof. Giuseppe Rescio Notaio in Milano;
- d) **CAL**, in veste di Concedente, ha il compito di provvedere alla realizzazione e alla gestione del sistema viabilistico descritto nelle premesse che precedono mediante lo strumento della Concessione di Lavori di Pubblici;

h.
i

RILEVATO CHE

- e) in data 24 gennaio 2017 è stata fissata una Assemblea Straordinaria avente come oggetto la modificazione dello Statuto di CAL;
- f) al riguardo, CAL necessita di far predisporre il Verbale relativo alla Assemblea Straordinaria sopra citata e la relativa modifica dello Statuto di CAL;
- g) le attività di cui alla precedente lettera f) devono essere svolte da un Notaio; si rende pertanto necessario ricorrere all'affidamento delle attività di cui alla precedente lettera f) ad un Professionista esterno in possesso della qualifica di Notaio;

DATO ATTO CHE

- h) il Responsabile Unico del Procedimento ha determinato l'importo da porre a base dell'affidamento in **Euro 2.000,00 (duemila/00)**, al netto di IVA e della ritenuta d'acconto, nelle misure di legge;
- i) il Responsabile Unico del Procedimento ha stimato l'importo massimo per la prestazione di cui alla precedente lettera g) in **Euro 2.000 (duemila/00)**, tenuto conto dell'importo di precedenti prestazioni effettuate a favore di CAL per attività analoghe e tenuto conto di un incremento in ragione del tempo trascorso dalle precedenti attività (svoltosi nell'anno 2013);

CONSIDERATO

- j) che il Responsabile Unico del Procedimento, alla luce delle fonti legislative e regolamentari e dei documenti di cui alle successive lettere dalla k) alla x), nelle more dell'aggiornamento delle Norme Regolamentari sugli affidamenti dei contratti di CAL (di seguito anche "Norme Regolamentari) alla disciplina nazionale sopravvenuta di cui al D.Lgs. n. 50/2016, ha definito le modalità di affidamento;
- k) l'art. 12 delle Norme Regolamentari relativo all'affidamento dei servizi legali;
- l) l'"Avviso per la formazione di un elenco di professionisti qualificati da utilizzare per l'affidamento di servizi legali e di servizi notarili ex art. 20 e 27 D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., di patrocinio legale e di pareri pro veritate ex art. 2230 c.c." (di seguito "Avviso") pubblicato da CAL sul sito www.calspa.it in data 8 Luglio 2015, nonché sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia – Serie Avvisi e Concorsi n. 29, in data 15 luglio 2015;
- m) l'art. 6.1 del suddetto Avviso, che recepisce quanto previsto nell'art. 12 delle Norme Regolamentari sopra citate, in base al quale "la scelta dei professionisti cui affidare i servizi legali e i servizi notarili avverrà secondo la procedura di cui agli artt. 20 e 27 del D.Lgs. n.



163/2006 – nei rispetto dei principi di economicità, efficacia, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza. CAL attingerà dall'Elenco, con riferimento ai soggetti che hanno presentato domanda di iscrizione all'Avviso fino a 15 (quindici) giorni prima della data di adozione della determina relativa all'affidamento di un servizio legale/notarile e procederà a richiedere a **cinque professionisti** – ove compatibile con l'oggetto del contratto e il numero di iscritti, selezionati sulla base di una valutazione qualitativa comparativa dei curricula – la richiesta di preventivo relativo all'affidando servizio che verrà affidato all'avvocato che avrà presentato il preventivo più basso nel termine assegnato”;

- n) l'art. 14.2 delle Norme regolamentari che prevede che *“In caso di sopravvenute modifiche alla normativa comunitaria e nazionale in materia di contratti pubblici le disposizioni del presente Regolamento non più conformi alla predetta nuova normativa verranno automaticamente sostituite da quest'ultima”*;
- o) l'allegato IX del D. Lgs. n. 50/2016 che elenca i servizi legali - tra cui rientrano anche i servizi giuridici (a cui è riconducibile l'affidamento in esame) - a cui si applica il D.Lgs. n. 50/2016;
- p) l'art. 30, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016, relativo ai *“Principi per l'aggiudicazione”*;
- q) l'art. 36, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 laddove richiama per l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D. Lgs. n. 50/2016 il rispetto, tra gli altri, dei principi di economicità, efficacia, correttezza, libera concorrenza, parità di trattamento, trasparenza, nonché di rotazione;
- r) l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 che consente l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a Euro 40.000,00 (quarantamila/00) mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato;
- s) le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* (approvata il 26 ottobre 2016) con cui l'ANAC, con riguardo agli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, prevede che *“la Stazione Appaltante può acquisire informazioni, dati, documenti volti a identificare le soluzioni presenti sul mercato [...]”* (art. 3.1.1.) e dopo aver elencato i principi sopra citati (economicità, efficacia etc.) in base ai quali deve avvenire l'affidamento, afferma che *“[...] le stazioni appaltanti, anche per soddisfare gli oneri motivazionali, possono procedere alla valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici”* (art. 3.3.3);
- t) il parere del Consiglio di Stato n. 1903/2016, pubblicato il 13 settembre 2016 in cui il Consiglio di Stato, dopo aver chiarito che le Linee Guida dell'Anac sull'affidamento dei contratti pubblici “sotto soglia” devono essere considerati atti amministrativi generali e non atti a carattere vincolante *erga omnes*, ha tuttavia affermato che le Stazioni Appaltanti,

qualora intendano discostarsi da quanto disposto dall'ANAC, "devono adottare un atto che contenga un'adeguata motivazione, anche ai fini della trasparenza, che indichi le ragioni della diversa scelta amministrativa";

- u) l'art. 37, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016, a norma del quale "le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza";
- v) l'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 che disciplina "Ruolo e funzioni del Responsabile Unico del Procedimento negli appalti e nelle concessioni";
- w) che l'art. 6.1 dell'Avviso disciplina la modalità di scelta dei professionisti cui affidare i servizi legali in ambito notarile in base agli artt. 20 e 27 del D.lgs. 163/2006, ossia in base ad una normativa abrogata dal D.lgs. n. 50/2016;
- x) che in base alla normativa vigente (D.lgs. n. 50/2016), per l'affidamento dei servizi in oggetto, in quanto riconducibili all'allegato IX del suddetto decreto, si applica, in caso di affidamenti inferiori alla soglia comunitaria, l'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016, e segnatamente l'art. 36, comma 2, lett. a) riguardante gli affidamenti inferiori a 40.000 euro;

DATO ATTO CHE

- y) tutto ciò premesso, il Responsabile Unico del Procedimento, al fine di contemperare le esigenze dell'affidamento in oggetto con la convenienza del prezzo del servizio richiesto ritiene, anche al fine di soddisfare i criteri di economicità di cui all'art. 30 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 sopra citato, di richiedere dei preventivi rispetto alla stima economica di cui alla precedente lett. h) per l'affidamento del servizio in oggetto, a **4 (quattro)** Professionisti;
- z) nell'**Elenco** degli Avvocati e Notai di CAL, aggiornato all'istruttoria del 15 dicembre 2016, per l'ambito notarile non sono iscritti Professionisti;
- aa) il Responsabile Unico del Procedimento, ai fini di identificare i soggetti cui richiedere i preventivi, ha verificato se i Notai dei soci di CAL – Infrastrutture Lombarde S.p.A. ed ANAS S.p.A. – avessero Studio in Milano; a riguardo, il Responsabile Unico del Procedimento dato atto che il Notaio di cui si avvale ANAS S.p.A. non ha studio in Milano, ha determinato di considerare gli ultimi due Notai di cui si è avvalso il socio Infrastrutture Lombarde S.p.A., ossia:
 - Nicola Virgilio, notaio con studio in Milano,
 - Filippo Zabban, notaio con studio in Milano,

e di individuare i restanti due Professionisti cui richiedere il preventivo mediante sorteggio, da effettuarsi a seguito della sottoscrizione della presente Determina a Contrarre, dall'Elenco di cui al sito www.notariato.it, inserendo come criterio di ricerca:

- notai inseriti nel Distretto "Milano, Busto Arsizio, Lodi, Monza, Varese", aventi studio in Milano, anche in considerazione della data imminente dell'Assemblea Straordinaria;

bb) considerata la data imminente del Verbale dell'Assemblea Straordinaria, il Responsabile Unico del Procedimento ha determinato di richiedere i preventivi tramite Posta Elettronica Certificata al fine di velocizzare i tempi di risposta;

VISTI

cc) la Delibera del Consiglio di Amministrazione di Concessioni Autostradali Lombarde S.p.A. del 15 Giugno 2016 ed i poteri conferiti all'Amministratore Delegato di Concessioni Autostradali Lombarde S.p.A., il Dott. Gianantonio Arnoldi;

dd) la Delibera del Consiglio di Amministrazione di CAL del 22 luglio 2014 ed i poteri conferiti al Direttore Generale di Concessioni Autostradali Lombarde S.p.A., l'Ing. Giacomo Melis;

ee) l'Atto del 13 gennaio 2017 (Prot. AD-130117-00001), con cui l'Ing. Giacomo Melis è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento in epigrafe;

ff) la Richiesta di attivazione Ufficio Gare e Contratti in data 12 gennaio 2017;

RITENUTO

gg) che l'affidamento del servizio legale in epigrafe integra l'ipotesi di affidamento ai sensi delle norme sopra richiamate;

DETERMINA

per le ragioni sopra addotte, che si intendono integralmente richiamate:

1. di individuare i Professionisti di cui alla lettera **aa)** quali soggetti cui richiedere un preventivo;
2. di incaricare il Responsabile Unico del Procedimento di individuare gli ulteriori 2 (due) soggetti a cui richiedere un preventivo mediante sorteggio, effettuato successivamente alla presente Determina a Contrarre, con riferimento ai Professionisti iscritti nell'Albo Unico professionale elettronico, identificati tramite il sito www.notariato.it, alla sezione "Trova Notaio", utilizzando quale criterio di ricerca quello alla lettera **aa)**;
3. di porre a base dell'affidamento del servizio notarile per la predisposizione del Verbale



- dell'Assemblea Straordinaria relativo alla modificazione dello Statuto di CAL, l'importo complessivo massimo stimato pari ad **Euro 2.000,00 (duemila/00)**, comprensivo di tutti gli oneri di trasferta, spese generali e ogni altra spesa/ imposta/ bollo, al netto di IVA e ritenuta d'acconto nelle misure di legge; i costi della sicurezza sono pari a Euro 0,00;
4. di richiedere ai soggetti di cui al punto 1 e 2 un preventivo per l'affidamento in oggetto in riduzione rispetto all'importo complessivo massimo stimato di cui al precedente punto 3;
 5. di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento di proporre alla Stazione Appaltante quale affidatario del servizio il soggetto che presenta il miglior preventivo, ovvero al soggetto che offre il maggior ribasso rispetto al corrispettivo massimo stimato;
 6. di approvare lo schema di contratto allegato alla presente determina a disciplina del rapporto con l'Affidatario e di attribuire al Responsabile unico del Procedimento la facoltà di apportare eventuali modifiche alle clausole contrattuali per finalizzare la sottoscrizione del Contratto;
 7. di procedere con i necessari adempimenti preordinati alla stipula del contratto in oggetto, nel rispetto delle condizioni stabilite dalla presente determina;
 8. di dare notizia dell'affidamento in oggetto mediante pubblicazione sul sito internet di Concessioni Autostradali Lombarde S.p.A. dei dati previsti dalla normativa vigente.

Allegati:

1. Avviso;
2. Elenco di Avvocati e Notai aggiornato all'istruttoria del 15 dicembre 2016 per l'attività in ambito giudiziale, stragiudiziale e notarile;
3. Elenco Notai con studio in Milano;
4. Richiesta di preventivi;
5. Format di preventivo;
6. Dichiarazione sostitutiva;
7. Schema di Contratto.

Milano, 17 gennaio 2017

Concessioni Autostradali Lombarde S.p.A.

L'Amministratore Delegato

(Dott. Gianantonio Arnoldi)

Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016, accerta la sussistenza delle condizioni di legge necessarie per l'affidamento oggetto della presente

determina e dichiara che non sussistono motivi di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016.

Concessioni Autostradali Lombarde S.p.A.

Il Responsabile Unico del Procedimento

(Ing. Giacomo Melis)



Il Direttore Amministrativo accerta la sussistenza della copertura finanziaria per l'affidamento oggetto della presente determina.

Concessioni Autostradali Lombarde S.p.A.

Il Direttore Generale

(Ing. Giacomo Melis)

