

DETERMINA A CONTRARRE
(art. 32, comma 2, D.Lgs. n. 50/2016)

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento della Concessione per la progettazione definitiva, esecutiva, costruzione e gestione dell'autostrada regionale "Interconnessione del Sistema Viabilistico Pedemontano con il raccordo autostradale diretto Brescia - Milano" (IPB).

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

PREMESSO CHE

- a) Concessioni Autostradali Lombarde S.p.A. (di seguito anche "**CAL**" o la "**Stazione Appaltante**") intende affidare la concessione, mediante project financing ad iniziativa privata ai sensi del combinato disposto degli artt. 216 co. 23 e 183 co. 15 del D.Lgs. n. 50/2016 (in seguito il "Codice"), per la progettazione definitiva ed esecutiva, la costruzione e la gestione dell'Autostrada Regionale "*Interconnessione del Sistema Viabilistico Pedemontano con il raccordo autostradale diretto Brescia - Milano*" ("**IPB**" o "**Collegamento Autostradale**" o "**Opera**");
- b) in data 28 marzo 2022, con D.G.R. n. XI/6186, Regione Lombardia ha assunto le determinazioni della Conferenza di Servizi per l'approvazione del progetto preliminare, adeguato a livello di Progetto di Fattibilità Tecnico Economica ("**PFTE**") ed ha approvato con prescrizioni il PFTE del suddetto Collegamento autostradale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 19, comma 3, della Legge Regionale 9/2001 e degli artt. 216, comma 23, e 27 del D.Lgs. 50/2016, unitamente al Piano Economico Finanziario, allo schema di Convenzione e alla ulteriore documentazione prevista ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs. 50/2016;
- c) in data 24 maggio 2022 il Promotore ha consegnato alcuni elaborati del PFTE, aggiornati in ottemperanza alle prescrizioni di Regione Lombardia e alle osservazioni formulate in fase di verifica della progettazione;
- d) al fine di ottemperare alle prescrizioni di cui alla D.G.R. n. XI/6186 di approvazione del PFTE, alle sopravvenute previsioni normative di carattere emergenziale, di cui al Decreto Legge n. 50 del 17 maggio 2022 (c.d. "Decreto Aiuti") e al mutato contesto macroeconomico, per

l'indizione della gara di concessione CAL ha proceduto sia all'aggiornamento della stima dei lavori del PFTE in base all'ultimo prezzario Anas revisione giugno 2022, sia all'aggiornamento di alcuni parametri economico-finanziari. A titolo esemplificativo e non esaustivo, i predetti aggiornamenti hanno riguardato il tasso di interesse privo di rischio e conseguentemente il costo del debito e il tasso di remunerazione, il tasso di adeguamento monetario;

- e) il PFTE approvato, aggiornato in ottemperanza alle prescrizioni di Regione Lombardia e adeguato secondo le sopravvenute previsioni normative del D.L. 50/2022, è stato validato da CAL, con atto del Responsabile Unico del Procedimento in data 8 luglio 2022;
- f) con atto dell'12 luglio 2022, ai fini dell'indizione della gara per l'affidamento della concessione in oggetto, l'Amministratore Delegato ha determinato (i) di utilizzare la stima dei lavori e il quadro economico aggiornati in base al più recente prezzario ANAS (prezzario ANAS revisione giugno 2022), come proposti dal RUP, e (ii) di adottare i parametri economico-finanziari alla base del Piano Economico Finanziario aggiornati al contesto economico, come proposti dal RUP;

CONSIDERATO CHE

- g) la concessione di cui al presente affidamento ha ad oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva, la costruzione e la gestione dell'autostrada regionale IPB che è classificata, in coerenza con la Legge Regionale 9/2001, come "Autostrada Regionale di categoria A2" per le caratteristiche funzionali, tecniche e costruttive (secondo la classificazione della D.G.R. n. 8/3219 del 27/12/2006), e contestualmente è classificata ai fini regolatori, a livello nazionale, come "Strada Extraurbana Principale di categoria B" (secondo la classificazione del D.M. 05/11/2001);
- h) quanto all'oggetto della concessione di cui alla precedente lett. g), si rinvia in particolare a quanto previsto nell'art. 2 del Disciplinare PD (Allegato 9) e all'art. 3 dello Schema di Convenzione di Concessione (Allegato 7);

RILEVATO CHE

- i) il Responsabile Unico del Procedimento, con il supporto dell'Area Tecnica, dell'U.O. Finanza di Progetto e Regolazione e dell'Ufficio Legale e delle eventuali ulteriori Unità Organizzative coinvolte, ha definito che la Concessione oggetto del presente affidamento avrà una durata massima pari a 63 (sessantatre) anni, decorrenti dalla stipula della Convenzione di

concessione, oggetto di riduzione ai sensi dell'art. 19.2 lett. C.7) del Disciplinare di gara (Allegato b);

CONSIDERATO ALTRESÍ CHE

- j)** il Responsabile Unico del Procedimento, con il supporto delle Unità Organizzative competenti, ha stimato l'importo per l'investimento in **Euro 566.273.635,85** (cinquecentosessantaseimilioniduecentosettantatremilaseicentotrentacinque/85), oltre IVA, di cui:
- (i) **Euro 7.439.809,37** (settemilioniquattrocentotrentanovemilaottocentonove/37) per la progettazione definitiva ed esecutiva (*cf.* Allegati 6.1 e 6.2), oltre oneri previdenziali ove dovuti; tale importo è stato stimato sulla base del DM 17/06/2016, con applicazione di un ribasso del 45% desunto dai normali livelli di mercato;
in particolare, l'importo stimato per la progettazione definitiva è pari ad Euro 4.645.266,98;
- (ii) A) **Euro 353.856.601,01**
(trecentocinquantatremilionioctococinquantesemilaseicentouno/01) per i lavori;
B) oltre Euro **14.154.264,04**
(quattrodicimilionicentocinquantaquattromiladuecentosessantaquattro/04) per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;
- k)** il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto di non indicare né di richiedere il costo della manodopera in quanto ad oggi non è stimabile sulla base del mero progetto di fattibilità economica e finanziaria e in quanto non è applicabile alle concessioni;
- l)** il Responsabile Unico del Procedimento ha calcolato il **valore nominale della Concessione** ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. n. 50/16, in complessivi **Euro 19.180.104.647,19** (diciannovemiliardicentottantamilionicoquattromilaseicentoquarantasette/19), oltre IVA;

RICHIAMATI

- m)** il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (di seguito il "**Codice**");
- n)** l'art. 30, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 relativo ai "*Principi per l'aggiudicazione*";
- o)** l'art. 31 D.Lgs. n. 50/2016 che disciplina "*Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni*" e le Linee Guida n. 3 in tema di "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*", approvate dall'ANAC in data 26 ottobre 2016 e aggiornate con Deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

- p) l'art. 35 del Codice, secondo cui la soglia di rilevanza comunitaria per l'affidamento di concessioni da parte di amministrazioni aggiudicatrici sub-centrali è pari ad Euro 5.382.000;
- q) l'art. 2, comma 1, del D.L. n. 76/2020 e ss.mm.ii., ai sensi del quale *"[...] qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023. [...] l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di sei mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento. Il mancato rispetto dei termini di cui al periodo precedente, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale [...]"*;
- r) gli artt. 183, comma 15 e ss., del D.Lgs. n. 50/2016 in materia di finanza di progetto ad iniziativa privata;
- s) l'art. 179 del Codice in base al quale alle procedure di affidamento di cui alla parte IV (tra cui rientra la finanza di progetto ad iniziativa privata di cui alla presente procedura di gara) si applicano *"le disposizioni di cui alla parte I, III, V e VI, in quanto compatibili"*;
- t) l'art. 173 del Codice, sui termini, i principi e i criteri di aggiudicazione per le concessioni, e l'art. 165 co. 3 del Codice, che prevede che *"La sottoscrizione del contratto di concessione può avvenire solamente a seguito della approvazione del progetto definitivo"*;
- u) il combinato disposto degli artt. 23, comma 3 e 216 comma 4 del Codice in base al quale *"Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 23, comma 3, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla parte II, titolo II, capo I, nonché gli allegati o le parti di allegati ivi richiamate del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207"*;
- v) l'art. 216 co. 14 del Codice in base al quale *"Fino all'adozione del regolamento di cui all'articolo 216, comma 27-octies, continuano ad applicarsi, in quanto compatibili, le disposizioni di cui alla Parte II, Titolo III, nonché gli allegati e le parti di allegati ivi richiamate, del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207"*;
- w) l'art. 95 del D.P.R. 207/2010 sui *"requisiti del concessionario"*;
- x) l'art. 84 co. 7 del D.Lgs. n. 50/2016 che per gli appalti di lavori di importo pari o superiore ai 20 milioni di euro, oltre alla presentazione dell'attestazione dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 83 del Codice, definisce gli eventuali requisiti aggiuntivi che la Stazione Appaltante può richiedere;
- y) l'art. 133 co. 8 del D.Lgs. n. 50/16 in tema di inversione procedimentale, secondo quanto previsto dalla normativa vigente;
- z) il **Bando-tipo n. 1** dell'ANAC, aggiornato al D.P.C.M. del 7 dicembre 2021 e al decreto legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito con legge n. 25 del 28 marzo 2022;

- aa)** il **Bando-tipo n. 3** approvato dall'ANAC ai sensi dell'art. 213, comma 2 del Codice con delibera n. 723 del 31 luglio 2018;
- bb)** l'art. 71 del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi del quale *“al fine di agevolare l'attività delle stazioni appaltanti omogeneizzandone le condotte, successivamente alla adozione da parte dell'ANAC di bandi tipo, i bandi di gara sono redatti in conformità agli stessi ... Le stazioni appaltanti nella delibera a contrarre motivano espressamente in ordine alle deroghe al bando-tipo”*;
- cc)** il decreto del Ministro della giustizia 17 giugno 2016 n. 101941 recante *“Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice* contenente le tabelle dei corrispettivi per i servizi di architettura e di ingegneria ai sensi dell'art. 24, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016;
- dd)** l'art. 24, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi del quale *“Con il regolamento di cui all'articolo 216, comma 27-octies, sono definiti i requisiti che devono possedere i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1. Fino alla data di entrata in vigore del regolamento di cui all'articolo 216, comma 27-octies, si applica la disposizione transitoria ivi prevista”*;

CONSIDERATO CHE

- ee)** in base alla normativa sopra indicata i requisiti che i concorrenti devono possedere a pena di esclusione sono:
- (A)** i **requisiti del concessionario** ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. n. 207/10, di cui all'art. 7.1 del Disciplinare di gara;
- (B)** i **requisiti per i lavori** di cui all'art. 7.2 del Disciplinare di gara;
- (C)** i **requisiti relativi alla progettazione** di cui all'art. 7.3 del Disciplinare di gara (Allegato b);
- ff)** in particolare, il Responsabile Unico del Procedimento ha determinato quanto segue:
- nell'ambito dei **requisiti del concessionario**, che per *“servizi affini”* sub art. 7.1 lett. (B) punti c) e d) del Disciplinare di gara si intendono i servizi di gestione di autostrade e/o di strade extraurbane a doppia carreggiata, con la precisazione che non costituiscono servizi di gestione la mera esecuzione di servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria e servizi strettamente connessi;
 - quanto **ai requisiti per i lavori**, che nel caso in cui il concorrente esegua i lavori in tutto o in parte con la propria organizzazione d'impresa, chi esegue i lavori all'interno del concorrente deve essere in possesso a pena di esclusione di quanto di seguito indicato sub (A), (B) e (C) del Disciplinare di gara, ossia:

(A) deve essere in possesso dell'**attestazione SOA** in corso di validità per le categorie e le classifiche di lavori che esegue direttamente, come di seguito specificato, secondo una delle modalità di cui all'art. 7.2.1 o all'art. 7.2.2 del Disciplinare di gara (gli importi dei lavori presenti nelle categorie di seguito indicate sono comprensivi dei rispettivi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ai fini del calcolo della categoria):

Categoria SOA	Lavorazioni	Qualificazione obbligatoria (si/no)	classifica	Importo (in Euro)	%	Indicazioni ai fini della gara
OG 3	Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane	si	VIII	210.850.803,00	57,3%	prevalente
OG 4	Opere d'arte nel sottosuolo	Si	VIII	101.681.274,00	27,6%	scorporabile
OG 11	Impianti tecnologici	Si	VIII	35.936.472,00	9,8%	scorporabile
OS 10	Segnaletica stradale non luminosa	Si	III bis	1.369.491,12	0,4%	scorporabile
OS 12-A	Barriere stradali di sicurezza	Si	VII	15.577.504,94	4,2%	scorporabile
OS 34	Sistemi antirumore per infrastrutture di mobilità	Si	IV bis	2.595.320,00 €	0,7%	scorporabile
Totale:				368.010.865,05	100,0%	

(B) oltre al possesso delle SOA deve essere in possesso di una **cifra d'affari** in lavori non inferiore a due volte l'importo stimato per i lavori che l'impresa deve aver

realizzato nei migliori cinque dei dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, ossia non inferiore a **Euro 736.021.730,10** (settecentotrentaseimilioniventunmilasettecentotrenta/10) nei migliori cinque anni dal 2012 al 2021; il Responsabile Unico del Procedimento ha richiesto tale requisito a garanzia della serietà e solidità del concorrente, considerata l'importanza dell'affidamento in oggetto;

(C) oltre al possesso delle SOA deve aver eseguito **lavori** nei migliori cinque dei dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando (ossia nei migliori cinque anni dal 2012 al 2021) per entità e tipologia compresi nella categoria individuata come prevalente, ossia della **categoria OG3** –Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane, per un **importo non inferiore a Euro 210.850.803,00** (duecentodiecimilionottocentocinquantamilaottocentotré/00); il Responsabile Unico del Procedimento ha richiesto tale requisito in considerazione dell'importanza dell'affidamento in oggetto;

gg) quanto ai **requisiti per la progettazione**, il Responsabile Unico del Procedimento ha determinato che nel caso in cui il concorrente intenda eseguire direttamente la progettazione oggetto della presente concessione, chi esegue la progettazione, a pena di esclusione, deve essere in possesso dei requisiti previsti negli artt. 7.3.1, 7.3.2 e 7.3.3 del Disciplinare di gara e a tal fine, nell'ambito della progettazione, tra le categorie di progettazione di cui alla successiva Tabella, la prestazione principale è quella relativa alla Categoria **V.03 - Infrastrutture per la mobilità**;

Categoria e ID delle opere	Corrispondenza I. 143/49	Valore delle opere (Euro)
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA': V.03 Viabilità speciale	VI/b	192.124.276,29
STRUTTURE: S.03 Strutture o parti di strutture in cemento armato	I/g	38.268.842,76
STRUTTURE SPECIALI: S.05 – Gallerie e opere sotterranee	IXb - IXc	101.681.274,00
IMPIANTI: IA.04 Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni	III/c	35.936.472,00

hh) il Responsabile Unico del Procedimento ha stabilito che chi esegue la progettazione dovrà disporre nel complesso del gruppo di lavoro di cui all'art. 7.3.1 punto 2) del Disciplinare di gara e quindi ha determinato, in base all'importanza e alla tipologia dell'Intervento, che la prestazione debba essere eseguita almeno dalle seguenti figure professionali (i c.d.

Professionisti Esecutori):

1. un Responsabile per la Progettazione, in possesso di laurea magistrale o quinquennale in Ingegneria civile, iscritto alla sezione A, settore a), dell'Albo degli Ingegneri, con esperienza di almeno 10 (dieci) anni nell'ambito delle infrastrutture stradali e/o ferroviarie;
il Responsabile Unico del Procedimento ha determinato di richiedere un'esperienza decennale del Responsabile della Progettazione dato che tale professionista non solo svolge il ruolo di referente generale dei progetti, bensì è anche responsabile per la progettazione di infrastrutture per la mobilità e delle strutture, ambiti di indiscutibile rilevanza per l'Intervento e fondamentali per la progettazione oggetto del presente affidamento;
2. un Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione (CSP), in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008 e della normativa applicabile, responsabile dell'espletamento delle attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con esperienza di almeno 5 (cinque) anni nel suddetto ruolo;
3. un Geologo iscritto al relativo Albo professionale, responsabile delle attività, delle indagini e prove geologiche nonché della redazione della relazione geologica, con esperienza di almeno 5 (cinque) anni nella suddetta attività;
4. un Archeologo, in possesso di Diploma di laurea e specializzazione in archeologia o di dottorato di ricerca in archeologia, responsabile delle attività, delle indagini e prove archeologiche, della verifica preventiva dell'interesse archeologico di cui all'art. 25 del Codice nonché della redazione della relazione archeologica, con esperienza di almeno 5 (cinque) anni nelle suddette attività;
5. un Tecnico esperto di studi di traffico, in possesso di laurea magistrale o quinquennale in Ingegneria civile, iscritto alla sezione A, settore a), dell'Albo degli Ingegneri, con esperienza di almeno 5 (cinque) anni nell'ambito degli studi di traffico applicati alla progettazione di infrastrutture stradali;
6. un Ingegnere Strutturista, in possesso di laurea magistrale o quinquennale in Ingegneria civile, iscritto alla sezione A, settore a), dell'Albo degli Ingegneri, con esperienza di almeno 5 (cinque) anni nell'ambito della progettazione di strutture applicata alle infrastrutture di trasporto;

il Responsabile Unico del Procedimento ha determinato di richiedere un'esperienza di cinque anni per le professionalità di cui ai precedenti punti 2., 3., 4., 5. e 6. considerata la diversa rilevanza dell'attività svolta rispetto all'attività che è tenuto a svolgere il Responsabile della Progettazione *sub* precedente punto 1.;

- ii)** il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto di richiedere il requisito del fatturato globale minimo di cui all'art. 7.3.2 lett. i) del Disciplinare di gara (Allegato b) (ossia un fatturato globale minimo per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando per un importo non inferiore al doppio dell'importo stimato per la progettazione definitiva ed esecutiva pari ad Euro 7.439.809,37, ossia non inferiore ad Euro 14.879.618,75), a garanzia della serietà e solidità del concorrente, considerata l'importanza della concessione in oggetto, relativa alla realizzazione dell'opera viabilistica più rilevante tra gli interventi attualmente previsti nel potenziamento infrastrutturale stradale lombardo, nonché costituente, allo stato, l'unica autostrada regionale lombarda;
- jj)** del pari, il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto di richiedere il requisito di cui all'art. 7.3.3 lett. j) del Disciplinare di gara (Allegato b) (ossia un elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando -ossia dal 2012 al 2021- e relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella tabella precedente e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, sia almeno pari a 1 (una) volta l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID) in quanto la misura complessiva dei lavori individuata si ritiene adeguata nel mercato di riferimento e per garantire il *favor participationis*;
- kk)** il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto di richiedere il requisito di cui all'art. 7.3.3 lett. k) del Disciplinare di gara (Allegato b), (ossia servizi "di punta" di ingegneria e architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando -ossia dal 2012 al 2021-, analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a 0,40 volte il valore della medesima) in quanto la misura di ogni categoria e ID indicata si ritiene adeguata per il mercato di riferimento e comunque individuata a tutela della concorrenza;
- ll)** specifiche disposizioni in ordine al possesso dei suddetti requisiti speciali in caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di rete e GEIE sono previste all'art. 7.4 del Disciplinare di gara;

RILEVATO CHE

- mm)** il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto di richiedere che la redazione di tutti

gli elaborati relativi a ciascun livello di progettazione venga effettuata (i) sia mediante la predisposizione di elaborati in forma tradizionale, cartacea e digitale, (ii) sia mediante realizzazione di modelli informativi di opere e luoghi mediante l'uso di metodi e strumenti elettronici di modellazione (di seguito "**modelli informativi BIM**");

nn) il Responsabile Unico del Procedimento ha quindi valutato di richiedere, ai fini dell'esecuzione della progettazione definitiva ed esecutiva e dell'esecuzione dei lavori mediante l'uso della suddetta tecnologia BIM, che l'Aggiudicatario esegua la prestazione con le seguenti figure professionali, come meglio definite nel Capitolato Informativo *sub* Allegato 10) e nel Disciplinare PD *sub* Allegato 9 (i c.d. **Professionisti Esecutori BIM**):

1) un BIM Manager, ossia un gestore dell'intero processo informativo digitalizzato e delle comunicazioni verso CAL;

2) un BIM Coordinator, ossia un gestore dei flussi informativi di commessa;

3) un BIM Specialist, ossia un operatore avanzato per la gestione della modellazione informativa,

4) un CDE Manager, ossia il gestore dei flussi informativi dell'ambiente di condivisione dati (ACDat);

oo) il Responsabile Unico del Procedimento ha altresì determinato di richiedere, quale ulteriore requisito di esecuzione, che la gestione della Concessione in oggetto venga svolta da un soggetto esterno o da un socio della Società di Progetto che abbia svolto, negli ultimi 5 (cinque) anni antecedenti il momento della richiesta di CAL, servizi di gestione in materia di gestione di autostrade o di strade extraurbane principali a doppia carreggiata per un importo medio annuo pari ad Euro 7.500.000,00 (settemilionicinquecentomila/00) calcolato in base alla stima del costo annuale medio di gestione (c.d. "opex") che il concessionario sosterrà nell'arco della durata della concessione; a tal fine non costituiscono servizi di gestione di autostrade o di strade extraurbane principali a doppia carreggiata la mera manutenzione ordinaria e straordinaria e i relativi servizi strettamente connessi; il requisito è stato richiesto affinché la gestione della concessione avvenga da parte di un soggetto qualificato e soprattutto competente nello specifico ambito della concessione in oggetto;

PRECISATO CHE

pp) il Responsabile Unico del Procedimento, stante la complessità e l'importanza della procedura in oggetto, considerato il tempo che si presume che necessitino i concorrenti per valutare e quindi formulare la propria offerta anche vista la copiosa documentazione che gli stessi devono esaminare per poterla formulare e tenuto conto del mese di agosto, a tutela del principio di *favor participationis* ritiene opportuno definire quale termine di ricezione delle

offerte la fine di novembre 2022;

- qq)** la gara sarà aggiudicata con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 173 del D.Lgs. n. 50/16;
- rr)** il Responsabile Unico del Procedimento ha definito che l'Aggiudicatario ha l'obbligo di costituire una società di progetto in forma di società per azioni o a responsabilità limitata, anche consortile, nei limiti e modi stabiliti all'art.184 del Codice, secondo quanto previsto all'art. 10.3 del Disciplinare PD ed all'art. 5 dello Schema di Convenzione di Concessione, e che la società di progetto così costituita dovrà avere un capitale sociale minimo pari almeno ad Euro 30.000.000,00 (trentamiloni/00);

DATO ATTO CHE

- ss)** successivamente alla proposta di aggiudicazione, la Stazione Appaltante provvederà a trasmettere a Regione Lombardia lo Schema di Convenzione di Concessione integrato delle parti di Offerta dell'Aggiudicatario che ne comportano un adeguamento migliorativo per il Concedente e dell'Offerta Economica, affinché la Giunta Regionale possa rilasciare il parere di propria competenza; CAL procederà quindi all'aggiudicazione della presente gara di concessione, previo ottenimento del parere di cui al punto precedente, e quindi a richiedere l'esecuzione della progettazione definitiva secondo quanto previsto dal Disciplinare PD (Allegato 9);
- tt)** se il Promotore non risulta aggiudicatario potrà esercitare, entro quindici giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione, il diritto di prelazione e divenire aggiudicatario se dichiara di impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario; se il Promotore non risulterà aggiudicatario e non eserciterà la prelazione avrà diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese per la predisposizione della proposta nel limite massimo dell'importo dichiarato dal Promotore pari ad Euro 10.750.000,00, e quindi inferiore al limite del 2,5% del valore dell'investimento, subordinato alla comprova da parte del Promotore medesimo delle spese sostenute; se il Promotore eserciterà la prelazione, l'originario aggiudicatario avrà diritto al pagamento, a carico del Promotore, dell'importo delle spese per la predisposizione dell'offerta nei limiti di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 50/16;
- uu)** ai sensi dell'art. 9 co. 1-bis della Legge Regionale n. 9/01, il Concessionario dovrà erogare al Concedente un importo pari ai costi sostenuti per le attività di Concedente svolte nel periodo antecedente alla sottoscrizione della Convenzione; tale importo, limitato ad un massimo di 897.000,00 euro, iva inclusa, sarà pari alla somma già erogata da Regione Lombardia al Concedente per lo svolgimento delle predette attività; tale importo trova

allocazione nel Quadro Economico dell'Opera, e verrà corrisposto dal Concessionario al Concedente entro 60 giorni decorrenti dalla sottoscrizione della Convenzione e sarà successivamente corrisposto dal Concedente a Regione Lombardia;

VISTI

- vv)** la Delibera del Consiglio di Amministrazione di **CAL** dell'11 giugno 2019 ed i poteri conferiti all'Amministratore Delegato, il Dott. Gianantonio Arnoldi;
- ww)** l'atto del 3 febbraio 2022 (Prot. CAL-U-2022-00108), con cui l'ing. Paolo Riccardo Morlacchi è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento in oggetto;
- xx)** la Richiesta di Attivazione dell'Ufficio Gare e Contratti;
- yy)** la documentazione di gara relativa alla procedura in oggetto, da intendersi quale parte integrante e sostanziale della presente Determina a Contrarre;

DETERMINA

per le ragioni sopra addotte, che si intendono integralmente richiamate:

- 1)** di procedere all'esperimento della procedura aperta per l'affidamento in concessione delle attività di progettazione definitiva ed esecutiva, costruzione e gestione dell'Autostrada regionale "*Interconnessione del Sistema Viabilistico Pedemontano con il raccordo autostradale diretto Brescia - Milano*" (IPB);
- 2)** di approvare la procedura di affidamento descritta e l'inquadramento normativo di riferimento, così come individuati dalla presente determina e come descritta nel Disciplinare di gara (Allegato b) e dai relativi allegati;
- 3)** di stabilire l'importo stimato per l'investimento in **Euro 566.273.635,85**, (cinquecentosessantaseimilioniduecentosettantatremilaseicentotrentacinque/85), oltre IVA, di cui:
 - (i) **Euro 7.439.809,37** (settemilioniquattrocentotrentanovemilaottocentonove/37) per la progettazione definitiva ed esecutiva (*cf.* Allegati 6.1 e 6.2), oltre oneri previdenziali ove dovuti;
 - (ii) **A) Euro 353.856.601,01** (trecentocinquantatremilionioctocentocinquantaseimilaseicentouno/01) per i lavori;

- B)** oltre **Euro 14.154.264,04**
(quattrodicimilionicentocinquantaquattromiladuecentosessantaquattro/04) per
oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;
- 4) di stabilire, ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. n. 50/16, il valore nominale della Concessione
in **Euro 19.180.104.647,19**
(diciannovemiliardicentottantamilionicentoquattromilaseicentoquarantasette/19), oltre
IVA;
- 5) di stabilire la durata massima della Concessione in complessivi **63 (sessantatre) anni**
decorrenti dalla stipula della Convenzione di concessione e oggetto di riduzione;
- 6) di approvare, con la presente determina, la documentazione di gara allegata;
- 7) di dare notizia dell'affidamento in oggetto mediante le pubblicazioni di legge.

Allegati:

- a) Bando di gara;
- b) Disciplinare di gara;
- Allegato 1: "Istanza di partecipazione";
- Allegato 2: "Documento di gara unico europeo" (o "DGUE");
- Allegato 3: "Dichiarazione integrativa";
- Allegato 4A: "Dichiarazione sostitutiva dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del D.Lgs.
n. 50/2016";
- Allegato 4B: "Dichiarazione sostitutiva del progettista indicato";
- Allegato 5: "Dichiarazione Offerta Economica";
- Allegato 6: Calcolo importi stimati:*
- Allegato 6.1: Calcolo importi stimati per la progettazione definitiva;
- Allegato 6.2: Calcolo importi stimati per la progettazione esecutiva;
- Allegato 7: Schema di Convenzione di Concessione e relativi allegati;
- Allegato 8: Documentazione tecnica ed economica:*
- Allegato 8.1: "Elementi per la predisposizione di PEF e PFR";
- Allegato 8.2: "Schema di Piano Economico Finanziario ai sensi D. I. 15041997, n. 125";
- Allegato 8.3: "Tavole aggiuntive";
- Allegato 8.4: "Cronoprogramma";
- Allegato 8.5: "Quadro Economico";
- Allegato 8.6: "Progetto di Fattibilità Tecnico Economica";
- Allegato 9: Disciplinare sulla progettazione definitiva ("Disciplinare PD") e allegati;

Allegato 10: Capitolato Informativo e relativo Allegato A: WBS Standard CAL;

Allegato 11: "*Sintel_Manuale_partecipazione alle procedure*".

Milano, 2 agosto 2022

Il Responsabile Unico del Procedimento e chi adotta il provvedimento dichiarano che non sussistono motivi di conflitto di interesse neppure potenziale ai sensi dell'art. 6bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016.

CONCESSIONI AUTOSTRADALI LOMBARDE S.P.A.

L'Amministratore Delegato

(Dott. Gianantonio Arnoldi)

*Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82*

Il Responsabile Unico del Procedimento ha accertato la sussistenza delle condizioni di legge necessarie per l'affidamento oggetto della presente determina.

CONCESSIONI AUTOSTRADALI LOMBARDE S.P.A.

Il Responsabile Unico del Procedimento

(Ing. Paolo Riccardo Morlacchi)

*Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82*

Il Direttore Amministrativo ha accertato la sussistenza della copertura finanziaria per l'affidamento oggetto della presente determina.

CONCESSIONI AUTOSTRADALI LOMBARDE S.P.A.

Il Direttore dell'Area Amministrativa

(Ing. Giacomo Melis)

*Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82*

Data di pubblicazione: 19 ottobre 2022