

Milano, 20 maggio 2024

Prot. CAL-U-2024-00357

## LETTERA DI INVITO

**Affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. dei lavori di costruzione di un parcheggio multipiano "Parcheggio di Porta" e di una passerella ciclopeditone sul torrente Frodolfo in comune di Bormio (SO).**

### **TERMINE DI INVIO DELLE OFFERTE ORE 12:30 DEL 5 GIUGNO 2024.**

Codesta Società, che è stata individuata tramite l'Elenco Fornitori Telematico disponibile sulla Piattaforma Sintel gestita da ARIA S.p.A., è invitata a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., finalizzata all'affidamento dell'appalto in oggetto, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo come di seguito meglio specificato, nel rispetto delle condizioni previste dalla presente Lettera di invito.

La presente procedura verrà esperita e condotta prevalentemente attraverso l'utilizzo del sistema telematico *Sintel* (di seguito per brevità anche solo "*Sistema*" e/o "*Sintel*" e/o "*Piattaforma*") il cui funzionamento è disciplinato – *inter alia* – dal documento allegato "*Sintel\_Manuale\_partecipazione alle procedure*" nel quale sono indicate: le modalità di partecipazione alla procedura, le modalità di sottoscrizione, predisposizione e presentazione dei documenti, nonché le modalità di comunicazione con Concessioni Autostradali Lombarde S.p.A. (di seguito "*CAL*" o "*Amministrazione Aggiudicatrice*" o "*Stazione Appaltante*"). Detto documento dovrà essere attentamente visionato dal Concorrente prima di presentare l'Offerta. L'accesso alla Piattaforma è consentito dall'apposito link presente sul portale [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it), mediante il quale verranno gestite le fasi di presentazione e di aggiudicazione dell'Offerta e le comunicazioni; per le fasi di analisi e valutazione delle offerte e per il calcolo dell'anomalia CAL opererà in modalità "*offline*" – extra piattaforma dandone evidenza attraverso il predetto Sistema telematico.

Le comunicazioni relative: a) all'aggiudicazione; b) all'esclusione; c) alla decisione di non aggiudicare l'appalto; d) alla data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario; e) all'attivazione del soccorso istruttorio; f) al subprocedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta anomala e dei costi della manodopera; g) alla richiesta di offerta migliorativa; h) al sorteggio di cui al successivo art. 13.3, lett. e) ultimo periodo, avvengono tramite la Piattaforma Sintel.

Le comunicazioni relative agli adempimenti propedeutici al contratto e quelli relativi alla stipula del

medesimo di cui al successivo art. 14 della presente Lettera di invito avvengono via PEC.

Specifiche e dettagliate indicazioni sono contenute nel Manuale "*Sintel\_Manuale\_partecipazione alle procedure*" (Allegato 6) e nelle "FAQ", cui si fa espresso rinvio, messi a disposizione sul portale di ARIA S.p.A. ([www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it)) nella sezione "*Bandi e convenzioni*", "*E-procurement*", "*Strumenti di supporto*" "*Guide e manuali per l'operatore economico*" in corrispondenza della cui voce è possibile scaricare i Manuali di interesse.

Per indicazioni e approfondimenti riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso ed utilizzo del sistema, nonché il quadro normativo di riferimento, si rimanda al documento "*Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel*" e agli ulteriori Manuali d'uso per gli Operatori Economici messi a disposizione sul portale sopra indicato.

Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo di Sintel è possibile contattare il CONTACT CENTER di ARIA scrivendo all'indirizzo e-mail [supportoacquistipa@ariaspa.it](mailto:supportoacquistipa@ariaspa.it) oppure telefonando al **numero verde 800.116.738**.

L'operatore economico in possesso dei requisiti richiesti che intende presentare Offerta deve essere previamente registrato nella piattaforma Sintel ([www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it), nella sezione SINTEL – Piattaforma di e-procurement).

Per la presente procedura è designato quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 e dell'All. I.2 del D.Lgs. n. 36/2023, l'Ing. Erika Avanzi.

Il luogo di svolgimento dei lavori è: il Comune di Bormio in provincia di Sondrio - NUTS: ITC44

CIG: B1C1C6263E

CUP: I95B22000770006

La durata del procedimento è prevista pari a n. 3 (tre) mesi dall'invio della presente lettera di invito, salvo il verificarsi delle ipotesi di proroga ai sensi dell'art. 1, co. 4 e 5 dell'All. I.3 del Codice.

## INDICE

ART. 1 – OGGETTO DELLA PROCEDURA.....	3
ART. 2 – DURATA DEL CONTRATTO .....	4
ART. 3 – IMPORTO COMPLESSIVO STIMATO, CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E ANOMALIA DELLE OFFERTE .....	4
ART. 4 – DOCUMENTAZIONE DI GARA .....	6
	2

ART. 5 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE .....	6
ART. 6 – GARANZIA PROVVISORIA .....	9
ART. 7 – RICHIESTE DI CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI .....	10
ART. 8 – L'OFFERTA: CONTENUTO E TERMINE DI PRESENTAZIONE .....	11
ART. 9 – BUSTA AMMINISTRATIVA.....	14
ART. 10 – BUSTA ECONOMICA .....	19
ART. 11 – DOCUMENTO D'OFFERTA .....	20
ART. 12 – VALUTAZIONE DELL'OFFERTA.....	21
ART. 13 – MODALITÀ E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE .....	21
ART. 14 – ADEMPIMENTI PROPEDEUTICI AL CONTRATTO E STIPULAZIONE DEL CONTRATTO	25
ART. 15 – ULTERIORI INFORMAZIONI.....	26
ART. 16 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI .....	27

## **ART. 1 – OGGETTO DELLA PROCEDURA**

**1.1.** La procedura ha ad oggetto la sola esecuzione dei lavori. Trattasi di appalto non avente carattere transfrontaliero, in considerazione: *i)* della entità sotto soglia comunitaria dell'importo dell'Intervento, e *ii)* della tipologia di lavori, afferenti alla realizzazione di opere civili che non presentano particolare carattere di complessità.

L'appalto ha ad oggetto i lavori di costruzione di un parcheggio multipiano cosiddetto "Parcheggio di Porta" e di una passerella ciclopedonale sul torrente Frodolfo in comune di Bormio (SO) (l'"Intervento").

Si riportano nella tabella che segue il codice CPV e il CIG relativi all'affidamento in oggetto.

**TABELLA 1**

OGGETTO	CPV	CIG
Lavori di costruzione di un parcheggio multipiano "Parcheggio di Porta" e di una passerella ciclopedonale sul torrente Frodolfo in comune di Bormio (SO)	<p>CPV principale: 45223300-9 "Lavori di costruzione di parcheggi"</p> <p>CPV secondario: 45221113-7 "Lavori di costruzione di passerelle"</p>	B1C1C6263E

Si rinvia a quanto specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto – Norme Generali e nei Capitolati Speciali d'Appalto - Norme Tecniche di cui al successivo art. 4.1 lett. d) e i).

- 1.2.** Il Progetto esecutivo dell'**Intervento** è stato redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Progettazione Studio Giuppani Ingegneria Srl - ITS Srl - F&M Ingegneria Spa di Sondrio su incarico di **CAL**, validato con atto del Responsabile Unico del Procedimento in data 13 maggio 2024; tale Progetto Esecutivo, nell'ambito della consegna dei lavori, potrà eventualmente contenere ulteriori dettagli che non comportano modifiche sostanziali delle previsioni progettuali a base di gara.

Il suddetto Progetto Esecutivo è sottoposto all'approvazione del Comune territorialmente competente; ad oggi si è in attesa della relativa approvazione da parte del suddetto ente competente.

Si rinvia al successivo art. 13.7.

- 1.3. L'aggiudicatario dovrà possedere, a pena di esclusione, i requisiti di partecipazione indicati all'art. 5 della presente Lettera di invito.**

## **ART. 2 – DURATA DEL CONTRATTO**

- 2.1** I lavori avranno una durata di 540 (cinquecentoquaranta) giorni naturali e consecutivi – di cui 35 (trentacinque) giorni per andamento stagionale sfavorevole – decorrenti dal verbale di consegna dei lavori.

Sono previsti altresì il "Termine Intermedio 1" del 30 giugno 2025 e il "Termine Intermedio 2" del 31 dicembre 2025 entro i quali eseguire le prestazioni richieste per tali date.

A tal fine, l'esecuzione dei lavori considera tutti i mesi quali mesi lavorativi.

- 2.2** La Stazione Appaltante disporrà l'esecuzione anticipata ai sensi dell'art. 50, co. 6 del D. Lgs. n. 36/2023, secondo quanto previsto al successivo art. 13.9.

A titolo meramente indicativo l'esecuzione anticipata della prestazione potrebbe essere richiesta nel secondo semestre 2024.

## **ART. 3 – IMPORTO COMPLESSIVO STIMATO, CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E ANOMALIA DELLE OFFERTE**

- 3.1** L'importo complessivo stimato dell'appalto è pari ad Euro **5.426.600,15** (cinquemilioniquattrocentoventiseimilaseicento/15) oltre IVA, di cui:

(i) Euro 195.000,02 (centonovantacinquemila/02) oltre IVA, a titolo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

(ii) Euro **1.224.254,15** (unmilione duecentoventiquattromiladuecentocinquantaquattro/15) oltre IVA, quale importo relativo ai costi della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante, ferma la previsione dell'art. 41, comma 14, del D.Lgs. n. 36/2023. Si rinvia ai

successivi artt. 10.1.3 e 10.1.5. Ai sensi dell'art. 108, co. 9 del D. Lgs. n. 36/2023, l'operatore economico deve indicare, **a pena di esclusione**, i costi della manodopera di cui al precedente art. 3.1, punto (ii) tenendo presente quanto previsto agli artt. 41, co. 14, 110, co. 4 lett. a) e 110, co. 5 lett. d) del D. Lgs. n. 36/2023. Si rinvia al successivo art. 10.

I costi della manodopera sono stati determinati secondo quanto indicato al successivo art. 3.2.

**L'importo a base d'asta soggetto a ribasso è pari ad Euro 4.007.345,98 (quattromilionisettemilatrecentoquarantacinque/98).**

I costi della sicurezza derivanti da interferenza sono pari a Euro 0,00.

Si riepilogano nella tabella 2 che segue i sopra indicati importi:

**TABELLA 2**

A) Importo complessivo stimato (Euro)	B) Oneri per la sicurezza (Euro)	C) Costi della manodopera (Euro)	D) Importo dei lavori (base d'asta) ossia A-B-C (Euro)
5.426.600,15	195.000,02	1.224.254,15	<b><u>4.007.345,98</u></b>

**3.2** Ai sensi dell'art. 11 del D. Lgs. n. 36/2023, il Contratto Collettivo Nazionale applicato è il seguente: CCNL settore edile.

**3.3** Il corrispettivo è a corpo.

**3.4** Al Contratto si applicherà la previsione della revisione dei prezzi, di cui all'art. 60 del D. Lgs. n. 36/2023, secondo le modalità specificate nell'art. 5.7 e seguenti dello Schema di Contratto.

**3.5** La presente procedura **sarà aggiudicata secondo il criterio del minor prezzo** secondo quanto previsto dall'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta.

**3.6** Per quanto attiene all'**anomalia delle offerte** si rappresenta quanto segue:

**a)** nel caso in cui siano ammesse almeno 5 (cinque) offerte, la Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., disporrà l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che risultino anomale rispetto alla soglia di anomalia individuata mediante l'applicazione del metodo A di cui all'All. II. 2 del D. Lgs. n. 36/2023;

- b) al di fuori delle ipotesi di cui alla precedente lett. a), trova applicazione l'art. 110, del D.Lgs. n. 36/2023;
- c) trova applicazione l'art. 108, comma 12 del D.Lgs. n. 36/2023.

#### **ART. 4 – DOCUMENTAZIONE DI GARA**

**4.1** La Documentazione di Gara è costituita da:

- a) la presente Lettera di Invito;
- b) i modelli *fac-simile*:
  - (i) Allegato 1 “*Istanza di partecipazione*”;
  - (ii) Allegato 2 “*DGUE Request*”;
  - (iii) Allegato 3 “*Dichiarazione integrativa*”;
  - (iv) Allegato 4 “*Dichiarazione sostitutiva dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023*”;
  - (v) Allegato 5 “*Dichiarazione costi manodopera*”;
- c) Allegato 6 - Schema di Contratto;
- d) Allegato 7 - Capitolato speciale d'appalto – Norme generali;
- e) Allegato 8 “Manuale DGUE”;
- f) Allegato 9 “Specifiche tecniche per la definizione del DGUE elettronico italiano eDGUE.it”;
- g) Allegato 10 “Manuale FVOE 2.0”;
- h) Allegato 11 “Manuale utente per Operatore Economico FVOE”;
- i) Progetto esecutivo, documentazione tecnica e Capitolati Speciali d'Appalto – Norme Tecniche, visionabili al seguente link: <https://bit.ly/3wGAE3F> ;
- j) Allegato 12 - “Sintel\_Manuale\_partecipazione alle procedure”.

**4.2** I concorrenti invitati a presentare offerta sono sin d'ora obbligati alla **riservatezza** in ordine ai contenuti della presente Lettera di Invito, oltre che di tutta la Documentazione di Gara.

#### **ART. 5 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

**5.1** La partecipazione alla presente procedura di gara è consentita all'operatore economico invitato, in possesso alla data fissata quale termine per la presentazione dell'Offerta dei requisiti di cui al successivo punto **5.2**.

Ai sensi dell'art. 68, comma 19, del D.Lgs. n. 36/2023 l'operatore economico invitato individualmente ha facoltà di presentare offerta individualmente o quale mandatario di operatori riuniti.

**5.2** **A pena di esclusione**, sono ammessi a partecipare alla presente procedura di gara gli operatori

economici in possesso dei requisiti generali, dei requisiti di onorabilità, del requisito di idoneità professionale e delle attestazioni SOA di seguito indicati:

**1) Requisiti di ordine generale:**

insussistenza di tutte le cause di esclusione di cui all'art. 94 e seguenti del D.Lgs. n. 36/2023 e di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalla gara ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 e delle altre disposizioni di legge vigenti;

**2) Requisito di onorabilità:**

assenza delle condizioni ostative di cui al D.Lgs. n. 159/2011;

**3) possesso della attestazione SOA in corso di validità come di seguito specificato (*l'importo dei lavori è comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ai fini del calcolo della categoria*):**

**TABELLA 3**

Lavorazioni	Categoria	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Classifica	Importo (Euro)	%	Indicazioni ai fini della gara
Edifici civili e industriali	OG 1	sì	IVbis	3.247.481,42	59,84%	Prevalente <sup>1</sup>
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, piste aeroportuali e relative opere complementari	OG 3	si	IV	1.730.672,05	31,89%	Scorporabile <sup>2</sup>
Impianti elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS 30	si	II	448.446,68	8,26%	Scorporabile <sup>3</sup>

<sup>1</sup> Si intende la categoria di lavori di importo più elevato fra le categorie costituenti l'Intervento elencate nella Tabella a pag. 8.

<sup>2</sup> Si intende la categoria, diversa dalla categoria prevalente, di importo superiore al 10% dell'importo complessivo dell'intervento o di importo superiore a Euro 150.000,00.

<sup>3</sup> Confronta nota precedente.

In caso di operatore economico di altro stato membro, si richiedono i requisiti di cui al presente punto 3).

**3.1) A)** Ai sensi dell'art. 119 del D. Lgs. n. 36/2023 non è ammesso il subappalto con riferimento  
i) all'integrale esecuzione delle lavorazioni in oggetto e ii) alla prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente, pertanto:

- **l'eventuale subappalto esecutivo per la categoria prevalente non può superare la quota del 49,99% dell'importo della medesima;**
- **è ammesso il subappalto integrale delle categorie scorporabili.**

**B) IN CASO DI SUBAPPALTO ESECUTIVO di cui all'art. 119 del Codice, l'operatore economico deve dichiarare tale intenzione alla lett. P) dell'All. 3 “Dichiarazione integrativa” A PENA DI INAMMISSIBILITÀ dello stesso, con indicazione della lavorazione che intende subappaltare e della relativa percentuale rispetto all'importo complessivo della lavorazione subappaltata.**  
**Si rinvia alla precedente lett. A) per i limiti di subappaltabilità.**

**C) IN CASO DI SUBAPPALTO QUALIFICATORIO delle categorie scorporabili, ossia qualora il concorrente faccia affidamento sulla capacità di altri soggetti per soddisfare i requisiti di partecipazione di cui al precedente art. 5, punto 3) limitatamente al possesso delle suddette categorie scorporabili, il concorrente deve dichiarare ciò alla lett. Q) dell'All. 3 “Dichiarazione integrativa” A PENA DI ESCLUSIONE dello stesso, con indicazione della lavorazione scorporabile per cui ricorre al subappalto qualificatorio e della relativa percentuale rispetto all'importo complessivo della lavorazione oggetto di subappalto qualificatorio.**

**3.2) In caso di raggruppamenti temporanei e consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. e) del D.Lgs. 36/2023:**

le quote di esecuzione nel raggruppamento devono corrispondere ai requisiti di qualificazione posseduti da ciascun componente del raggruppamento.

**5.3** L'Amministrazione Aggiudicatrice verificherà l'effettivo possesso dei requisiti di cui al precedente art. **5.2** con riferimento all'operatore economico che ha presentato la migliore offerta non anomala, fatta salva ogni ulteriore verifica.

**5.4** Nel caso in cui i concorrenti partecipino alla presente procedura in più di un raggruppamento o



consorzio ordinario, si applica quanto previsto dall'art. 68, co. 14 del Codice.

Nel caso in cui il concorrente partecipi alla presente procedura in un raggruppamento o consorzio ordinario ed in forma individuale, si applica quanto previsto dall'art. 68, co. 15 del Codice.

I consorzi stabili di cui agli articoli 65, comma 2, lettera d) del Codice, sono tenuti ad indicare nella DGUE Response (All. 1) per quali consorziati il consorzio concorre, ove il consorzio intenda partecipare con i propri consorziati.

In caso di partecipazione alla gara in qualsiasi altra forma da parte del consorziato designato dal consorzio offerente si applica quanto previsto dall'art. 67, co. 14 del Codice.

È **vietato** al concorrente che partecipa alla presente procedura in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale **a pena di esclusione** di tutti gli operatori economici in aggregazione di imprese di rete.

#### **ART. 6 – GARANZIA PROVVISORIA**

- 6.1** In considerazione della rilevanza dei lavori e del pubblico interesse che riveste l'Intervento, secondo quanto specificato al successivo art. 9.6 il concorrente deve allegare **una garanzia provvisoria**, come definita dall'art. 106 del D.Lgs. n. 36/2023, pari all'**1% dell'importo stimato di cui al precedente art. 3.1, ossia pari ad Euro 54.266,00 (cinquantaquattromiladuecentosessantasei/00)**, in conformità e secondo l'importo previsto dall'art. 53, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii..

Non trovano applicazione le riduzioni di cui all' art. 106, comma 8 del D.Lgs. n. 36/2023.

- 6.2** La garanzia è costituita secondo una delle modalità di cui all'art. 106, commi 2 e 3, del D.Lgs. n. 36/2023, ossia:

**(a) in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico** garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso la tesoreria di Concessioni Autostradali Lombarde S.p.A., IBAN IT77G0569601798000053690X60, a titolo di pegno a favore dell'Amministrazione Aggiudicatrice.

In tal caso, la quietanza dovrà riportare, quale causale, la dicitura "*Garanzia provvisoria per gara lavori CAL Ski Park*" e dovrà essere allegata nel **Campo "Garanzia Provvisoria"** della Busta Amministrativa come meglio specificato al successivo punto 9.5;

**(b) mediante garanzia fidejussoria rilasciata da imprese bancarie o assicurative o rilasciata dagli intermediari finanziari** iscritti nell'Albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. n. 385/1993, fermo restando quanto previsto al successivo punto 6.3.

- 6.3** In caso di prestazione di garanzia fidejussoria di cui al precedente art. 6.2 lett. (b), questa dovrà:

- i. contenere espressa indicazione dell'oggetto dell'affidamento e del soggetto garantito;
- ii. essere conforme allo schema tipo approvato ai sensi dell'art. 117, co. 12 del Codice e prevedere la rivalsa verso il contraente e il diritto di regresso verso la Stazione Appaltante per l'eventuale indebito arricchimento e può essere rilasciata congiuntamente da più garanti. I garanti designano un mandatario o un delegatario per i rapporti con la stazione appaltante; si rinvia all'art. 225, co. 7 del Codice.
- iii. avere validità per almeno 180 (centottanta) giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'Offerta;
- iv. prevedere espressamente:
  - a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile;
  - b. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile;
  - c. la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante;
- v. essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'art. 106, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 su richiesta di CAL per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

**6.4** La garanzia fideiussoria deve essere prodotta **tramite la piattaforma Sintel**, nel **Campo "Garanzia Provvisoria"** della **Busta Amministrativa** come meglio specificato al successivo art. 9.5. Il concorrente deve allegare la garanzia provvisoria firmata digitalmente dal soggetto garante in formato p7m oppure in altro formato con indicazione dei poteri di firma del soggetto garante.

**6.5** In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'Offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre una nuova garanzia provvisoria di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'Offerta.

**6.7** In caso di Raggruppamento Temporaneo non ancora costituito la garanzia provvisoria di cui al punto 6.4, deve essere intestata a tutti i componenti del raggruppamento.

In caso di Raggruppamento Temporaneo costituito la garanzia provvisoria di cui al punto 6.4, dovrà essere presentata, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti.

In caso di consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del D.Lgs. n. 36/2023, la garanzia provvisoria di cui al punto 6.4, deve essere intestata al consorzio.

## **ART. 7 – RICHIESTE DI CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI**

**7.1** Eventuali quesiti o richieste di chiarimenti degli operatori economici in merito alla documentazione di

gara potranno essere formulati esclusivamente attraverso la funzionalità “*Comunicazioni della procedura*” della piattaforma Sintel, da inviare all’Amministrazione Aggiudicatrice, **entro e non oltre il 28 maggio 2024 ore 17:00.**

**7.2** Le risposte ai quesiti tempestivamente pervenuti entro il termine sopra indicato – unitamente alle relative richieste, in forma anonima – saranno comunicate dalla Stazione Appaltante nell’ambito della procedura in oggetto tramite l’utilizzo della funzione “*Comunicazioni della procedura*” almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle Offerte.

**7.3** Tutte le comunicazioni della procedura inviate attraverso Sintel sono inoltrate in automatico dalla stessa anche all’indirizzo PEC dichiarato dall’operatore economico al momento della registrazione sulla Piattaforma (o successivamente con l’aggiornamento del profilo utente).

È responsabilità del concorrente monitorare la PEC inserita.

In caso di raggruppamenti temporanei costituiti o costituendi/consorzi ordinari, la comunicazione inviata alla mandataria del raggruppamento/alla capogruppo del consorzio si intende validamente inviata a tutti gli operatori economici raggruppati o da raggrupparsi/a tutte le imprese consorziate.

In caso di consorzi di cui all’art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del D.Lgs. n. 36/2023 la comunicazione inviata al Consorzio si intende validamente inviata a tutte le imprese consorziate esecutrici.

**7.4** In caso di chiarimenti richiesti dalla Stazione Appaltante, l’operatore economico dovrà dare riscontro entro n. 5 giorni solari decorrenti dalla relativa richiesta.

## **ART. 8 – L’OFFERTA: CONTENUTO E TERMINE DI PRESENTAZIONE**

**8.1** L’operatore economico che intende partecipare alla presente procedura di gara dovrà presentare **a pena di esclusione un’Offerta** composta da:

- la Busta Amministrativa di cui al successivo art. 9;
- la Busta Economica di cui al successivo art. 10;
- il Documento d’Offerta di cui al successivo art. 11.

**L’Offerta a pena di esclusione dovrà essere inviata tramite la Piattaforma Sintel**, come di seguito specificato.

**8.2** Per presentare l’Offerta, l’operatore economico dovrà accedere alla piattaforma Sintel, sezione “***Invia Offerta***” e procedere, secondo le regole indicate e descritte dettagliatamente anche nell’allegato “*Sintel\_Manuale\_partecipazione alle procedure*” (Allegato 12), mediante il caricamento su Sintel delle informazioni e dei documenti di cui ai successivi artt. 9, 10 e 11.

**8.3** In particolare, dovrà essere svolta la seguente sequenza procedurale:

- 1. Busta Amministrativa;**
- 2. Busta Economica;**

### 3. Documento di Offerta.

- 8.4 La procedura di invio dell'Offerta potrà essere svolta in tempistiche differenti, mediante il salvataggio dei dati e delle attività eseguite.

I passaggi dovranno essere completati nella sequenza stabilita dal Sistema, fermo restando che il Sistema consente di modificare i passi procedurali già eseguiti e completati sino al momento della sottoscrizione finale del documento riassuntivo generato in automatico in formato .pdf dal Sistema (il “**Documento di Offerta**” di cui al successivo art. 11).

- 8.5 Si raccomanda la massima attenzione nell'inserire i documenti richiesti nella sezione pertinente e, in particolare, di non indicare o comunque di non fornire i dati dell'Offerta Economica in sezioni diverse da quella relativa alla stessa, **pena l'esclusione** dalla presente procedura.

- 8.6 Gli operatori economici interessati a concorrere per l'affidamento dell'appalto oggetto della presente procedura di gara dovranno far pervenire l'Offerta all'Amministrazione Aggiudicatrice, **a pena di esclusione, entro il TERMINE PERENTORIO delle ore 12:30 del 5 giugno 2024.**

**In caso di Raggruppamento Temporaneo/Consorzio ordinario/Consorzio stabile l'Offerta con tutta la documentazione richiesta deve essere inviata rispettivamente dalla mandataria/dalla capogruppo/dal consorzio.**

**Si rinvia in proposito a quanto previsto dal paragrafo 6 del documento “Sintel\_Manuale\_partecipazione alle procedure” (Allegato 12).**

Il mancato invio dell'Offerta nel termine previsto è imputabile unicamente al concorrente.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a Sintel o che impediscano di formulare l'Offerta.

L'Offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 17, comma 4 del Codice per 180 (centottanta) giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'Offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la Stazione Appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 17, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata.

Il mancato riscontro alla richiesta della Stazione Appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

- 8.7 **In caso di concorrente singolo, l'istanza di partecipazione di cui all'Allegato 1, la Dichiarazione integrativa di cui all'Allegato 3, la Dichiarazione dei costi della manodopera (Allegato 5), ogni altra dichiarazione sostitutiva del concorrente e il Documento d'Offerta devono essere rese e sottoscritte digitalmente dal legale rappresentante del concorrente (o da un suo procuratore).**

In caso di sottoscrizione da parte di un procuratore, dovrà essere altresì allegata nel campo della Busta Amministrativa di cui al successivo art. 9.7 idonea **documentazione attestante i poteri di firma del procuratore** (es. procura, visura).

Al riguardo è sufficiente l'invio di una sola copia della documentazione attestante i poteri di firma del procuratore, a prescindere dal numero delle dichiarazioni e/o dei documenti sottoscritti.

**8.8 L'Istanza di partecipazione** (Allegato 1), la Dichiarazione dei costi della manodopera (Allegato 5) **e il Documento d'Offerta:**

- i. **in caso di Raggruppamento Temporaneo già costituito/ di Consorzio ordinario** dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante della mandataria/procuratore/dal legale rappresentante del consorzio;
- ii. **in caso di Raggruppamento Temporaneo non ancora costituito**, dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante/ procuratore munito di idonei poteri di ciascuno dei soggetti che costituiranno il futuro Raggruppamento Temporaneo;
- iii. **in caso di consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del D.Lgs. n. 36/2023**, dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante/ procuratore munito di idonei poteri del consorzio;
- iv. nel caso di aggregazioni di rete, si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile.

In tutte le ipotesi sopra indicate, in caso di sottoscrizione da parte di un procuratore, dovrà essere altresì allegata nel campo della Busta Amministrativa di cui al successivo art. 9.7 quanto indicato al secondo periodo dell'art. 8.7.

**8.9 La dichiarazione integrativa di cui all'Allegato 3 deve essere compilata e sottoscritta digitalmente:**

- i. **nel caso di Raggruppamento temporaneo non ancora costituito o già costituito**, separatamente dal legale rappresentante/procuratore munito di idonei poteri di ciascun soggetto che costituisce o che costituirà il Raggruppamento;
- ii. **in caso di consorzio ordinario**, dal legale rappresentante del consorzio/procuratore munito di idonei poteri del consorzio;
- iii. **in caso di consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del D.Lgs. n. 36/2023**, separatamente dal legale rappresentante/ procuratore munito di idonei poteri del consorzio e delle consorziate indicate;
- iv. **in caso di aggregazioni di rete**, separatamente dall'organo comune, ove presente, e da tutti i retisti partecipanti;

- v. in base agli artt. 9.10 punto 4), 9.4. secondo e terzo periodo della lettera di invito, *(i) in caso di avvalimento* ai sensi dell'art. 104 del Codice, *(ii) in caso di qualificazione mediante avvalimento* di cui all'art. 26, co. 2 dell'all. II.12 del Codice, *(iii) in caso di consorzi stabili*, rispettivamente l'impresa ausiliaria, l'impresa ausiliaria permanente, le consorziate esecutrici e le consorziate che prestano i requisiti devono compilare ciascuna separatamente la dichiarazione integrativa (all. 3) sino alla lettera I) della medesima e il DGUE Response (all. 1).

In tutte le ipotesi sopra indicate è fatto salvo quanto indicato al secondo periodo dell'art. 8.7.

**8.10 Qualora sia richiesto dal Sistema ovvero qualora il concorrente preveda il caricamento di numerosi file utilizzando un formato di compressione - quale, a titolo esemplificativo e non esaustivo, in formato elettronico “.zip” ovvero “.rar” ovvero “.7z” ovvero equivalenti software di compressione dati -, tutti i singoli file in esso contenuti dovranno essere firmati digitalmente, mentre la cartella compressa stessa non dovrà essere firmata.**

#### **ART. 9 – BUSTA AMMINISTRATIVA**

**9.1** Il concorrente accede con le proprie credenziali di accesso alla piattaforma Sintel e al **primo step** di sottomissione dell'Offerta, negli appositi campi presenti in Piattaforma, dovrà allegare la documentazione indicata nei commi successivi del presente paragrafo, debitamente compilata e firmata digitalmente, secondo quanto richiesto ai precedenti punti 8.7, 8.8 e 8.9.

#### **9.2 Campo “Istanza di partecipazione e imposta di bollo” – Allegato 1:**

- a) Compilare e allegare l'istanza di partecipazione** resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, redatta preferibilmente in conformità all'**Allegato 1** cui si rinvia integralmente, compilata e sottoscritta digitalmente secondo quanto richiesto dai precedenti punti 8.7 e 8.8.
- b)** L'istanza di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal D.P.R. n. 642/72 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo. A tal fine il pagamento della suddetta imposta del valore di € 16,00 viene effettuata:
- (i)* tramite F24, bollo virtuale previa autorizzazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate;
  - (ii)* tramite il servizio @e.bollo dell'Agenzia delle Entrate;
  - (iii)* per gli operatori economici esteri tramite il pagamento del tributo con bonifico utilizzando il codice Iban IT07Y0100003245348008120501 e specificando nella causale la propria denominazione, codice fiscale (se presente) e gli estremi dell'atto a cui si riferisce il pagamento.

A comprova del pagamento sopra indicato:

- (i) il concorrente allega altresì nel presente campo la ricevuta di pagamento elettronico ovvero del bonifico bancario.
- (ii) **In alternativa** il concorrente può acquistare la marca da bollo da Euro 16,00, inserire il suo numero seriale all'interno della dichiarazione contenuta nell'istanza telematica, e allegare nel presente campo **copia del contrassegno in formato .pdf**. Il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni.

**In caso di caricamento di più file, si rinvia a quanto indicato all'art. 8.10.**

### **9.3 Campo "DGUE Response" – Allegato 2:**

allegare, in cartella zip, il file sia in formato pdf che in formato xml, entrambi firmati digitalmente dal Legale Rappresentate, del **DGUE Response** generato a partire dalla DGUE Request secondo le modalità di cui all'**Allegato 8 (Manuale DGUE)**.

Ai fini della corretta compilazione del DGUE, si segnala di prestare attenzione in relazione alla **dichiarazione da rendere nella parte III, lett. c)** relativa alla **"Influenza indebita del processo decisionale, vantaggi indebiti derivanti da informazioni riservate"** in quanto, diversamente dagli altri quesiti, la suddetta dichiarazione chiede la conferma di un evento negativo.

### **9.4 Campo "Dichiarazione integrativa" – Allegato 3:**

L'operatore economico deve compilare e allegare la Dichiarazione integrativa, redatta preferibilmente in conformità all'Allegato 3, che costituisce dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, da sottoscrivere digitalmente secondo quanto richiesto ai precedenti punti 8.7 e 8.9.

In caso di avvalimento ai sensi dell'art. 104 del Codice e in caso di qualificazione mediante avvalimento di cui all'art. 26, co. 2 dell'All. II.12 del Codice, occorre altresì allegare Dichiarazione integrativa (Allegato 3) dell'impresa ausiliaria/dell'impresa ausiliaria permanente compilata sino alla lett. l) della medesima e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o da un procuratore dell'impresa ausiliaria/dell'impresa ausiliaria permanente medesima.

In caso di consorzi stabili di cui all'art. 65, co. 2, lett. d) del Codice, occorre altresì allegare Dichiarazioni integrative (Allegato 3) delle consorziate esecutrici e delle consorziate che prestano i

requisiti, compilata separatamente da ciascuna consorziata sino alla lett. I) della medesima e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o da un procuratore della consorziata.

**9.5 Campo “Dichiarazione sostitutiva soggetti art. 94, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023” – Allegato 4:**

solo nel caso in cui ricorrano le ipotesi indicate nelle lettere C) punto 2), D) punto 2) e F) punto 2) della “Dichiarazione integrativa” (Allegato 3), il concorrente deve allegare nel presente campo quanto ivi indicato.

**In caso di caricamento di più file, si rinvia a quanto indicato all’art. 8.10.**

**9.6 Campo “Garanzia Provvisoria”:**

i. Qualora la garanzia provvisoria sia stata costituita secondo le modalità di cui al precedente art. 6.2 lett. (a) (ossia mediante contanti, bonifico etc.), **il concorrente deve allegare quanto di seguito indicato:**

**1) copia della quietanza di pagamento**, secondo quanto indicato al precedente art. 6.2 lett. a).

ii. Qualora la garanzia sia stata costituita secondo le modalità di cui al precedente art. 6.2 lett. (b) (ossia mediante garanzia fideiussoria) **il concorrente deve allegare quanto di seguito indicato:**

**1) la garanzia provvisoria firmata digitalmente** dal soggetto garante in formato p7m ovvero in altro formato secondo quanto indicato al precedente art. 6.3, **con indicazione dei poteri di firma del soggetto garante.**

**In caso di caricamento di numerosi file si rinvia a quanto previsto al precedente art. 8.10.**

**9.7 Campo “Procura”:**

nel caso in cui gli Allegati 1, 2, 3 e/o il Documento d’Offerta e/o altre dichiarazioni sostitutive del concorrente siano sottoscritti da un Procuratore, **dovrà essere allegata la documentazione attestante i poteri di firma del procuratore medesimo** (es. procura, visura).

**9.8 Campo “mandato collettivo/atto costitutivo/statuto”:**

**a) in caso di Raggruppamento Temporaneo già costituito** dovrà essere allegata copia dell’**atto costitutivo** in forma di scrittura privata autenticata o per atto pubblico, da cui risulti *i)* il conferimento del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza alla mandataria, *ii)* le quote di esecuzione di ciascun soggetto *iii)* una clausola di adempimento agli obblighi di cui alla L. 136/2010 e ss.mm.ii. nei



rapporti tra mandataria e mandanti e iv) la modalità di pagamento scelta dal raggruppamento temporaneo nell'ambito del raggruppamento medesimo (se solo alla mandataria o con pagamento diretto a ciascun componente del raggruppamento per la quota di competenza di ognuno di essi);

**b) in caso di Consorzi Ordinari** dovrà essere allegata copia dell'atto costitutivo con indicazione del soggetto designato quale capofila e da cui risultino i) le quote di partecipazione di ciascun soggetto e ii) una clausola di adempimento agli obblighi di cui alla L. 136/2010 e ss.mm.ii. nei rapporti tra capogruppo e consorziate;

**c) con riferimento ai consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del D.Lgs. n. 36/2023:** dovrà essere allegata copia dell'Atto costitutivo;

**d) in caso di aggregazioni di rete:**

**I. se si tratta di rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)** dovranno essere allegate:

- copia autentica o copia conforme del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;

**II. se si tratta di rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)** dovranno essere allegate:

- copia autentica o copia conforme del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e dovrà conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;

**III. se si tratta di rete dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione** (in tali casi partecipa nelle forme del raggruppamento costituito o costituendo):

- a) in caso di raggruppamento temporaneo costituito** dovrà essere allegata copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005 con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle

quote dei lavori, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati;

- b) in caso di **raggruppamento temporaneo costituendo** dovrà essere allegata copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005.

Nei casi di cui ai punti a) e b), qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 82/2005, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005.

**In caso di caricamento di più file, si rinvia a quanto indicato all'art. 8.10.**

#### **9.9 Campo "Attestazione pagamento contributo ANAC":**

L'operatore economico deve effettuare il pagamento del contributo in favore di ANAC dell'importo pari ad Euro 220,00 (duecentoventi/00) secondo le modalità indicate nella Delibera ANAC n. 610/2023, indicando preferibilmente nella causale di pagamento il CIG **B1C1C6263E**.

#### **9.10 Campo "Avvalimento":**

In caso di avvalimento ai sensi dell'art. 104 del Codice, dovrà essere allegato quanto di seguito indicato:

- 1) **dichiarazione del concorrente** attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria (indicare ragione sociale, sede legale, codice fiscale, legale rappresentante).

Tale dichiarazione dovrà essere **compilata e sottoscritta digitalmente secondo quanto previsto all'art. 8.8;**

- 2) **una dichiarazione dell'impresa ausiliaria** con cui:

- i) attesta il possesso dei requisiti di cui all'art. 94 e seguenti del D.Lgs. n. 36/2023, nonché il possesso dei requisiti e delle risorse oggetto dell'avvalimento;
- ii) si obbliga verso il concorrente/ausiliato e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

Tale dichiarazione dovrà essere **sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante (o da un procuratore)** dell'impresa ausiliaria;

- 3) **contratto di avvalimento** in copia autentica o sottoscritto digitalmente dal concorrente e dall'impresa ausiliaria in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del

concorrente/ ausiliato a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'Appalto;

- 4) **Dichiarazione integrativa** di cui all'Allegato 3, compilata sino alla lett. l) della medesima e sottoscritta digitalmente separatamente dal legale rappresentante/procuratore munito di idonei poteri di ciascuna ausiliaria;
- 5) **DGUE Response** (All. 1) sottoscritto digitalmente separatamente dal legale rappresentante/procuratore munito di idonei poteri di ciascuna ausiliaria;
- 6) **l'attestazione di qualificazione dell'impresa ausiliaria.**

In caso di caricamento di più file, si rinvia a quanto indicato all'art. 8.10.

**Al secondo step** del percorso guidato "*Invia offerta*", l'operatore economico non deve inserire alcuna documentazione poiché la presente procedura non prevede offerta tecnica, e deve quindi cliccare "Avanti" e procedere al successivo step come di seguito descritto.

## **ART. 10 – BUSTA ECONOMICA**

**10.1 Al terzo step** di sottomissione dell'Offerta, ai fini della compilazione della Busta Economica il concorrente deve effettuare quanto specificato nei successivi punti da **10.1.1** a **10.1.4**.

### **10.1.1 Campo "Offerta economica"**

Nel Campo "*Offerta economica*" il concorrente deve inserire il ribasso percentuale offerto rispetto alla base d'asta al netto dell'IVA, indicato fino alla seconda cifra decimale. In caso di indicazione di ulteriori cifre decimali oltre la seconda, le stesse non saranno tenute in considerazione ai fini della valutazione dell'offerta.

### **10.1.2 Campo "Costi della sicurezza afferenti all'attività svolta dall'operatore economico"**:

il concorrente deve indicare ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023, **a pena di esclusione**, gli oneri della sicurezza c.d. propri o aziendali, già compresi nell'importo offerto.

### **10.1.3 Campo "Costi del personale"**:

il concorrente deve indicare il valore fittizio pari a "0".

Si precisa che i costi della manodopera devono essere indicati nel successivo punto 10.1.5.

### **10.1.4 Campo "Costi della sicurezza derivanti da interferenza"**:

il concorrente deve indicare il valore di Euro 0,00.

**10.1.5 Campo “DICHIARAZIONE COSTI MANODOPERA”:**

**a pena di esclusione**, ai sensi dell’art. 108, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023, il concorrente deve allegare la dichiarazione relativa ai costi della manodopera, redatta preferibilmente in conformità all’**Allegato 5** cui si rinvia integralmente, tenendo presente quanto previsto agli artt. 41, co. 14, 110 co. 4 lett. a) e 110 co. 5 lett. d) del D. Lgs. n. 36/2023, compilata e sottoscritta digitalmente secondo quanto richiesto dai precedenti punti 8.7 e 8.8.

**10.1.6 Campo “DOCUMENTAZIONE A CORREDO DEI COSTI DELLA MANODOPERA”:**

L’operatore economico, al fine di ridurre i tempi della procedura di gara, PUÒ allegare:

- i) le giustificazioni relative ai costi della manodopera indicati nella dichiarazione di cui al precedente campo 10.1.5;
- ii) un documento riepilogativo esplicativo; in tal caso il documento sopra indicato deve essere compilato e sottoscritto digitalmente secondo quanto richiesto dai precedenti punti 8.7 e 8.8.

**ART. 11 – DOCUMENTO D’OFFERTA**

**11.1** Al termine della compilazione della Busta Economica, ai fini della sottomissione ed invio dell’Offerta, al successivo **step** del percorso guidato “**Invia offerta**”, la Piattaforma Sintel genera automaticamente un documento riepilogativo denominato “**Documento d’Offerta**” in formato pdf, contenente tutti i dati e le dichiarazioni relativi all’Offerta inseriti negli step precedenti ma non ancora sottoscritti.

Il Concorrente deve allegare **a pena di esclusione** il Documento di Offerta secondo quanto di seguito specificato:

- 1.** scaricare tale documento sul proprio terminale senza modificarne il nome e sottoscrivere digitalmente a pena di esclusione il Documento d’Offerta secondo quanto previsto ai precedenti punti 8.7 e 8.8;
  - 2.** effettuare l’upload del documento “**Documento d’Offerta**” firmato digitalmente;
  - 3.** passare allo step successivo “**Riepilogo ed invio dell’offerta**” del percorso “**Invia offerta**”;
  - 4.** completare la presentazione effettiva dell’Offerta mediante la funzionalità “**Invia Offerta**”;
- fermo restando che l’invio dell’Offerta deve avvenire, **a pena di esclusione, entro e non oltre il termine perentorio** di cui al precedente art. 8.6 della presente Lettera di invito.

**11.2** Il Documento d’Offerta è vincolante per il concorrente per 180 (centottanta) giorni dalla scadenza del termine per la presentazione dell’offerta di cui al precedente art. 8.6. La Stazione Appaltante si riserva di chiedere ai concorrenti il differimento di detto termine.

## **ART. 12 – VALUTAZIONE DELL’OFFERTA**

- 12.1** L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.
- 12.2** In particolare, **l'affidamento in oggetto verrà aggiudicato al concorrente che avrà offerto il maggior ribasso percentuale rispetto alla base d'asta**, fatto salvo quanto indicato al successivo art. 13.3.
- 12.3** L'offerta presentata è immutabile in ogni sua componente.
- 12.4** Non sono ammesse – e verranno conseguentemente escluse – le offerte parziali, alternative, plurime e/o condizionate.

## **ART. 13 – MODALITÀ E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE**

- 13.1** Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle Offerte, le stesse sono acquisite definitivamente dal Sistema e non sono più modificabili o sostituibili, e sono conservate dalla Piattaforma in modo segreto. Le operazioni di gara sono espletate dall'Amministrazione Aggiudicatrice come di seguito riportato.

### **13.2 Scrutinio amministrativo**

**13.2.1** L'apertura delle buste amministrative avverrà in seduta telematica riservata.

Le sedute di gara, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione Aggiudicatrice, potranno essere, in qualsiasi momento, sospese ed aggiornate ad altra ora o ad altro giorno.

Nella suddetta seduta, l'Amministrazione Aggiudicatrice, operando attraverso la Piattaforma, provvede:

- a)** a verificare tramite Sintel, la corretta ricezione delle Offerte e la presenza e validità della firma digitale apposta sul Documento di Offerta prodotto in automatico dal Sistema;
- b)** ad aprire in relazione a ciascun concorrente la documentazione contenuta nella Busta Amministrativa, dando atto della leggibilità della medesima.

**13.2.2** In una o più successive sedute riservate l'Amministrazione Aggiudicatrice espletterà le attività di verifica del contenuto della busta amministrativa presentata da ciascun concorrente, nonché della conformità della stessa alle prescrizioni della *lex specialis*.

La verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 5.2, punti 1), 2) e 3) verrà effettuata nei confronti dell'operatore economico che ha presentato la migliore offerta non anomala, secondo quanto previsto al successivo art. 13.3, lett. j).

Secondo quanto previsto dall'art. 99 del D.Lgs. n. 36/2023 l'Amministrazione Aggiudicatrice ha facoltà di chiedere chiarimenti in relazione alla documentazione amministrativa presentata. Si

applica quanto previsto al precedente art. 7.4

Ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del Documento di Gara Unico Europeo, la Stazione Appaltante tramite la Piattaforma assegna al concorrente un termine di **5 (cinque) giorni lavorativi**, decorrenti dal giorno successivo a quello dell'invio della relativa comunicazione, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie e gli elementi sanabili, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara.

**13.2.3** L'Amministrazione Aggiudicatrice ottempera alle prescrizioni di cui all'art. 90, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023 inviando ai concorrenti esclusi il provvedimento di esclusione tramite l'utilizzo della funzione "*Comunicazioni della procedura*".

### **13.3 Scrutinio economico**

Successivamente, l'Amministrazione Aggiudicatrice, in seduta riservata telematica, procederà:

- a)** a riepilogare gli esiti delle verifiche espletate sulla documentazione amministrativa presentata dai Concorrenti;
- b)** all'apertura ("sblocco") della Busta Economica presentata dai soli concorrenti ammessi, dando atto del ribasso offerto nel campo Offerta economica e dell'indicazione dei costi della sicurezza afferenti all'attività svolta da indicare a pena di esclusione;
- c)** all'apertura della "Dichiarazione costi manodopera" dando atto degli importi ivi riportati, da indicare a pena di esclusione;
- d)** ad escludere dalla gara i concorrenti che non abbiano indicato i costi della sicurezza afferenti all'attività svolta e i costi della manodopera;
- e)** a dare atto della graduatoria dei concorrenti ammessi, formata in automatico dalla Piattaforma Sintel, fatto salvo quanto indicato alle successive lettere.

Nel caso in cui più concorrenti abbiano offerto un ugual importo, **CAL** procederà a richiedere con successiva comunicazione tramite la Piattaforma Sintel un'offerta migliorativa ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/1924. Qualora permanga l'ex aequo, CAL procederà mediante sorteggio ad individuare l'operatore economico che verrà collocato primo nella graduatoria;

- f)** nel caso in cui siano ammesse almeno 5 (cinque) offerte, al calcolo, anche in successiva seduta riservata, della soglia di anomalia individuata "offline" mediante l'applicazione del metodo A ai sensi dell'All. II. 2 del D. Lgs. n. 36/2023;
- g)** nel caso di cui alla precedente lett. f), a disporre, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia;

h) nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 5, l'Amministrazione Aggiudicatrice si riserva la facoltà di applicare l'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023; in tal caso assegna all'operatore economico n. 10 giorni solari, decorrenti dal giorno successivo all'invio della relativa comunicazione, per l'invio delle spiegazioni;

i) a richiedere all'operatore economico che ha presentato la miglior offerta non anomala di inviare entro 5 giorni lavorativi, decorrenti dal giorno successivo all'invio della relativa comunicazione, i documenti indicati nel campo 10.1.5 qualora i medesimi non siano stati già allegati all'Offerta Economica nel campo "**DOCUMENTAZIONE A CORREDO DEI COSTI DELLA MANODOPERA**".

In caso di necessità di chiarimenti, verrà assegnato un termine pari a 5 giorni solari, decorrenti dal giorno successivo all'invio della relativa richiesta;

j) alla verifica in capo all'operatore economico che ha presentato la miglior offerta non anomala, dei requisiti generali di cui all'art. 94 e ss. del D.Lgs. n. 36/2023 di cui al precedente art. 5.2, punto 1). Anche in caso di qualificazione mediante avvalimento di cui all'art. 26, comma 2 dell'All. II.12 del Codice, la verifica dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e seguenti del D. Lgs. n. 36/2023 è effettuata anche nei confronti dell'impresa ausiliaria permanente.

**CAL** procederà alla verifica dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e seguenti del D. Lgs. n. 36/2023 anche tramite il **Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico 2.0 (di seguito anche FVOE 2.0)**;

k) in successiva seduta riservata, a seguito dell'accertamento del possesso dei requisiti generali di cui all'art. 94 e ss. del D.Lgs. n. 36/2023 e dei requisiti di cui al precedente art. 5.2, punti n. 2 e n. 3, in capo al concorrente che ha offerto il maggior ribasso/in favore del concorrente che ha offerto il maggior ribasso non anomalo, a formulare la proposta di aggiudicazione in capo al suddetto operatore economico.

**13.4** La proposta di aggiudicazione di cui al precedente art. 13.3 lett. k), così come risultante dal verbale di gara, è subordinata, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, all'approvazione dell'organo decisionale della Stazione Appaltante.

**13.5** La Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, provvederà all'aggiudicazione, che sarà comunicata attraverso la funzionalità "*Comunicazioni della procedura*" della Piattaforma Sintel.

**13.6** Ai sensi dell'art. 17 comma 6 e 7 del D.Lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta; l'offerta dell'affidatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipulazione del contratto.

**13.7** In mancanza della approvazione del Progetto Esecutivo da parte del Comune territorialmente competente e/o in mancanza della messa a disposizione - da parte dello stesso ente - delle aree

e degli immobili interessate dai lavori, la Stazione Appaltante si riserva di procedere all'aggiudicazione / all'esecuzione anticipata / alla consegna dei lavori e in tal caso l'operatore economico non potrà avanzare alcuna pretesa nei confronti della Stazione Appaltante, anche nell'ipotesi conseguente di revoca dell'aggiudicazione o di risoluzione del Contratto.

**13.8** All'aggiudicatario verrà richiesto di trasmettere via Sintel i dati/documenti necessari per procedere alle verifiche di cui al D.Lgs. n. 159/2011, di cui al precedente art. 5.2, punto 2).

**13.9 L'Amministrazione Aggiudicatrice disporrà, ai sensi dell'art. 50, comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., l'esecuzione anticipata.** L'Aggiudicatario si impegna a dare esecuzione anticipata al contratto, nelle more della sua stipulazione per l'accertamento dell'assenza delle cause ostative di cui al D.Lgs. n. 159/2011, a semplice richiesta della Stazione Appaltante. Qualora sia successivamente accertata l'assenza delle condizioni ostative sopra indicate, verrà effettuato il pagamento delle prestazioni già eseguite nei limiti delle utilità conseguite, fatta salva ogni ulteriore conseguenza in base alla normativa vigente. È fatto salvo quanto indicato al successivo art. 14.1 secondo periodo.

**13.10** Ai sensi degli art. 71 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, l'Amministrazione Aggiudicatrice può:

- a. procedere in ogni momento alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ogni altro requisito richiesto nella *lex specialis* di gara e della normativa vigente, richiedendo ad uno o più concorrenti di comprovare in tutto o in parte uno o più d'uno dei predetti requisiti, salvo il caso in cui possano essere verificati d'ufficio ai sensi dell'art. 43 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, escludendo l'operatore economico per il quale i requisiti dichiarati non siano comprovati;
- b. revocare l'aggiudicazione, qualora accerti, in ogni momento e con qualunque mezzo di prova, l'assenza di uno o più d'uno dei requisiti richiesti in sede di gara, oppure una violazione in materia di dichiarazioni, anche a prescindere dalle verifiche già effettuate;
- c. salvo quanto previsto dall'art. 96, commi 2, 3, 4, 5, e 6, del Codice escludere un operatore economico in qualunque momento della procedura, qualora risulti che l'operatore economico si trova, a causa di atti compiuti o omessi prima o nel corso della procedura, in una delle situazioni di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023.

**13.11** Con riferimento alle successive procedure negoziate per l'affidamento di lavori che verranno indette da CAL nei prossimi mesi, si rappresenta quanto segue.

Qualora CAL, nelle more dell'aggiudicazione della gara in oggetto, inviti medesimi operatori economici a successive procedure negoziate aventi la stessa categoria prevalente della procedura in epigrafe, si applicherà il principio di rotazione ai sensi dell'art. 49, co. 2 del D. Lgs. n. 36/2023, per cui l'operatore economico, affidatario della precedente procedura negoziata aggiudicata non



potrà risultare affidatario dei lavori avente la medesima categoria prevalente della procedura negoziata aggiudicata successivamente.

In tal caso, con riferimento alla procedura negoziata aggiudicata successivamente ad un'altra, CAL procederà con lo scorrimento della graduatoria individuando quale affidatario l'operatore economico che ha presentato il maggior ribasso non anomalo e che non risulti l'affidatario di un affidamento aggiudicato precedentemente avente la medesima categoria prevalente.

#### **ART. 14 – ADEMPIMENTI PROPEDEUTICI AL CONTRATTO E STIPULAZIONE DEL CONTRATTO**

- 14.1** Il Contratto verrà sottoscritto via PEC con firma digitale, successivamente all'accertamento dell'assenza delle condizioni ostative previste dal D.Lgs. n. 159/2011 di cui al precedente art. 5.2 punto 2).

Fatto salvo quanto indicato al primo periodo del presente articolo, decorsi i termini previsti dal D.Lgs. n. 159/2011 per la verifica dell'assenza di condizioni ostative, il Contratto verrà sottoscritto con condizione risolutiva in caso di successivo accertamento delle cause ostative di cui al suddetto decreto, fatto salvo quanto previsto dalla normativa vigente in materia di documentazione antimafia liberatoria provvisoria.

- 14.2** Ai fini della esecuzione anticipata del Contratto, l'Aggiudicatario dovrà inviare **via PEC a CAL**, entro il termine di **10 giorni solari decorrenti dal giorno successivo alla relativa richiesta:**

**1)** la **GARANZIA DEFINITIVA** nella misura di cui all'art. 53, co. 4 del D. Lgs. n. 36/2023 e nei contenuti e secondo le modalità di cui all'art. 117 del D.Lgs. n. 36/2023 sotto forma di cauzione o fideiussione, secondo quanto meglio previsto dall'art. 10.1 dello Schema di Contratto.

Non trovano applicazione gli incrementi di cui all'art. 117, co. 2 e le riduzioni di cui all'art. 117, co. 3, ultimo periodo del D.Lgs. n. 36/2023.

In particolare, l'aggiudicatario deve inviare la garanzia definitiva **firmata digitalmente** dal soggetto garante in formato p7m, o in altro formato, indicando i poteri di firma del soggetto garante.

In caso di raggruppamenti temporanei, ai sensi dell'art. 103 comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016, la garanzia è presentata, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i soggetti che compongono il raggruppamento, fermo restando la responsabilità solidale tra i medesimi;

**2)** la **POLIZZA ASSICURATIVA CAR** di cui all'art. 10.2 dello Schema di contratto, secondo le modalità e i massimali ivi indicati, comprensiva di estensione della validità per il periodo di manutenzione estesa per 2 (due) anni.

Può essere inviata via PEC copia, dichiarata conforme all'originale ai sensi del DPR 445/2000, della polizza medesima;

3) in caso di costituendo Raggruppamento Temporaneo, copia dell'**ATTO COSTITUTIVO**, redatto in forma di scrittura privata autenticata, da cui risulti *i)* il conferimento del mandato collettivo speciale con rappresentanza alla mandataria, *ii)* le quote di esecuzione di ciascun soggetto, *iii)* una clausola di adempimento agli obblighi di cui alla L. 136/2010 e ss.mm.ii. nei rapporti tra mandataria e mandanti e *iv)* la modalità di pagamento scelta dal raggruppamento temporaneo nell'ambito del raggruppamento medesimo (se solo alla mandataria o con pagamento diretto a ciascun componente del raggruppamento per la quota di competenza di ognuno di essi).

In caso di richiesta della garanzia definitiva e della polizza assicurativa contestualmente alla richiesta di esecuzione anticipata, l'Affidatario dovrà trasmettere a CAL tali documenti entro n. 10 (dieci) giorni solari decorrenti dalla richiesta di esecuzione anticipata; decorso il suddetto termine senza l'invio di quanto richiesto, la Stazione Appaltante si riserva di dichiarare la decadenza dell'Affidatario dall'affidamento.

- 14.3** L'Affidatario dovrà inviare altresì il "*Modello per comunicazione ex art. 3 L. 136/2010*", debitamente compilato e sottoscritto, secondo il modello che sarà trasmesso da CAL.
- 14.4** Ai sensi dell'art. 18, co. 10 e dell'All. I.4 del D. Lgs. n. 36/2023 è a carico dell'Aggiudicatario il pagamento dell'imposta di bollo per la sottoscrizione del Contratto corrispondente *a)* all'importo di Euro 500,00 (cinquecento/00) qualora al ribasso offerto corrisponda un importo contrattuale superiore a Euro 5.000.000,00 o *b)* all'importo di Euro 250,00 (duecentocinquanta/00) qualora al ribasso offerto corrisponda un importo contrattuale inferiore a Euro 5.000.000,00. A tal fine l'Aggiudicatario provvede ad assolvere il pagamento dell'imposta di bollo mediante il modello "F24 ELIDE" secondo quanto disposto dall'Agenzia delle Entrate con Provvedimento n. 240013 e Risoluzione n. 37 del 28 giugno 2023 e si impegna a darne comunicazione via PEC a CAL allegando l'F24 quietanzato.

#### **ART. 15 – ULTERIORI INFORMAZIONI**

- 15.1** Tutta la documentazione inerente alla presente procedura di affidamento dovrà essere redatta in lingua italiana.
- 15.2** In caso di una sola offerta valida, l'Amministrazione Aggiudicatrice si riserva, sin d'ora, di procedere all'aggiudicazione, sempre che l'offerta sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- Ai sensi dell'art. 108 comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023, l'Amministrazione Aggiudicatrice si riserva, altresì, di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- 15.3** La presente procedura di gara non vincola in alcun modo l'Amministrazione Aggiudicatrice

all'espletamento della stessa, né alla successiva aggiudicazione. L'Amministrazione Aggiudicatrice si riserva espressamente la facoltà di sospendere, annullare o revocare, in tutto o in parte, la presente procedura di gara in qualsiasi momento, anche successivo all'aggiudicazione, o di non stipulare il Contratto, senza incorrere in responsabilità di alcun tipo o titolo, né precontrattuale, né contrattuale, né extracontrattuale, e senza che i concorrenti possano avanzare alcuna rivendicazione, pretesa, aspettativa, risarcimento, indennizzo o richiesta di sorta.

- 15.4** In conformità a quanto disposto dall'art. 124 del D.Lgs. n. 36/2023, l'Amministrazione si riserva la facoltà, in caso di liquidazione giudiziale, di liquidazione coatta e concordato preventivo, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs. n. 36/2023 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, comma 4-ter, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, di interpellare progressivamente gli operatori economici che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dell'appalto. L'Amministrazione provvederà ad interpellare l'operatore economico a partire da quello che ha formulato la prima migliore offerta; l'affidamento verrà effettuato alle condizioni proposte in sede di offerta dall'operatore economico interpellato.

#### **ART. 16 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

- 16.1** Si rinvia all'“*Informativa Privacy*” in calce alla “*Dichiarazione integrativa*” sub Allegato 4 e all'art. 15 dello Schema di Contratto (Allegato 5).

#### **CONCESSIONI AUTOSTRADALI LOMBARDE S.P.A.**

L'Amministratore Delegato

(Gianantonio Arnoldi)

*Documento informatico firmato digitalmente*

*ai sensi D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82*