

*Imposta di bollo pari ad Euro [•],00 assolta in modo virtuale. Autorizzazione n. 1562 del 1/08/2018 dell'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale II di Milano.*

### SCHEMA DI CONTRATTO

**Redazione del Progetto Definitivo e del Progetto Esecutivo, comprensivi di indagini prove sondaggi rilievi e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, e assistenza alla Direzione Lavori per la costruzione di un parcheggio multipiano “Parcheggio di Porta” e di una passerella ciclope-donale sul torrente Frodolfo in Comune di Bormio (SO)**

**CIG 974341693C - CUP I91B22000770006**

#### INDICE

<b>ART. 1 - DOCUMENTI CONTRATTUALI E DEFINIZIONI.....</b>	<b>3</b>
<b>ART. 2 - OGGETTO DEL CONTRATTO, TEMPI DI ESPLETAMENTO, PROFESSIONISTI ESECUTORI, PROFESSIONISTI ESECUTORI BIM E PROFESSIONISTI ESECUTORI ASSISTENTI ALLA DIREZIONE LAVORI.....</b>	<b>6</b>
<b>ART. 3 - ONERI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO .....</b>	<b>21</b>
<b>ART. 4 - DURATA DEL CONTRATTO.....</b>	<b>23</b>
<b>ART. 5 - CORRISPETTIVO .....</b>	<b>24</b>
<b>ART. 6 - FATTURAZIONE E PAGAMENTI.....</b>	<b>26</b>
<b>ART. 7 - PENALI E INADEMPIMENTI .....</b>	<b>32</b>
<b>ART. 8 - CONTROVERSIE.....</b>	<b>35</b>
<b>ART. 9 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E REFERENTI.....</b>	<b>35</b>
<b>ART. 10 - MODIFICHE AL CONTRATTO, CESSIONE DEL CONTRATTO, NON CEDIBILITÀ DEL CREDITO.....</b>	<b>36</b>

**ART. 11 - GARANZIA DEFINITIVA E COPERTURE ASSICURATIVE 37**

**ART. 12 - RECESSO DAL CONTRATTO ..... 40**

**ART. 13 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO..... 41**

**ART. 14 - OBBLIGO DI RISERVATEZZA..... 44**

**ART. 15 - TRASPARENZA ..... 45**

**ART. 16 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI ..... 46**

**ART. 17 - SPESE DI CONTRATTO E TRATTAMENTO FISCALE ..... 47**

**TRA**

**CONCESSIONI AUTOSTRADALI LOMBARDE S.p.A.**, con sede legale in Milano, Via Pola n. 12/14, P.I. n. 05645680967, rappresentata dall'Amministratore Delegato [•], domiciliato per la carica presso la società che rappresenta (di seguito "**CAL**" o la "**Società**")

**E**

[•], con sede in [•] ([•]), Via [•] n. [•], C.F./P.IVA n. [•], in persona di [•], nato a [•] il [•], C.F. [•], domiciliato per la carica presso la società che rappresenta (di seguito l'"**Aggiudicatario**")

di seguito, entrambi (**CAL** e l'**Aggiudicatario**), denominati congiuntamente "**Parti**".

**PREMESSO CHE**

**a)** in data 24 giugno 2019 il Comitato Olimpico Internazionale (CIO) ha assegnato alla candidatura italiana di Milano-Cortina d'Ampezzo l'organiz-

zazione delle Olimpiadi invernali del 2026, in occasione delle quali importanti gare olimpiche avranno luogo in Alta Valtellina a Bormio e a Livigno;

**b)** si pone la necessità di realizzare l'intervento in oggetto, denominato "Comparto SKI ARENA". Detto intervento consiste, tra l'altro, in un parcheggio multipiano denominato "Parcheggio di Porta" e in una passerella ciclopedonale sul torrente Frodolfo in Comune di Bormio;

**c)** ai fini di svolgere le attività indicate nella precedente lett. b), nell'anno 2022 a cura di CAL è stato redatto lo Studio di fattibilità relativo alle opere in oggetto, con approvazione dello stesso da parte del Comune di Bormio in data 3 febbraio 2023;

**d)** CAL quindi necessita di affidare a un soggetto esterno l'attività di redazione della **progettazione definitiva** ed **esecutiva**, comprensivi di indagini, prove, sondaggi e rilievi, e di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, nonché l'attività di **assistenza alla Direzione Lavori** in fase costruttiva, per la realizzazione di un parcheggio multipiano "Parcheggio di Porta" e di una passerella ciclopedonale sul torrente Frodolfo nel Comune di Bormio (di seguito l'"**Intervento**");

**e)** con atto del [•], **CAL** ha individuato [•] quale aggiudicatario del **Contratto** in oggetto;

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

le **Parti** sopra costituite convengono e stipulano quanto segue.

#### **ART. 1 - DOCUMENTI CONTRATTUALI E DEFINIZIONI**

**1.1.** Le Premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del **Contratto** e concorrono quindi, unitamente a quest'ultimo, a definire la complessiva volontà delle Parti in relazione ad ogni prestazione connessa all'esecuzione dello

stesso.

Costituiscono parimenti parte integrante e sostanziale del **Contratto** i seguenti

**Documenti Contrattuali**, che le Parti dichiarano di conoscere ed accettare,

ancorché non materialmente allegati al **Contratto**, nonché tutti gli ulteriori atti

e documenti in essi richiamati e/o richiamati nel **Contratto** e nei documenti

contrattuali di seguito elencati:

**a) Documenti dell'Offerta:**

1. l'Offerta, comprensiva di ogni documento ad essa allegato,

**b) Documenti di gara:**

1. Bando di gara;
2. Disciplinare di gara;
3. Schema di Contratto;
4. Capitolato Informativo e relativo allegato A: WBS standard CAL;
5. Note operative;
6. Studio di fattibilità dell'Intervento, approvato dal Comune di Bormio;
7. Chiarimenti forniti dalla Stazione Appaltante in fase di gara in relazione ai quesiti pervenuti, come pubblicati (unitamente alle relative richieste in forma anonima) sul sito internet [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it);

**c) Ulteriori documenti:**

1. Modello per comunicazione dei flussi finanziari ex art. 3 L. 136/2010;
2. Garanzia definitiva n. [●], emessa da [●] in data [●]/[●]/[●];
3. Polizze assicurative prestate dall'Aggiudicatario in base al successivo art. 11;
4. Atto costitutivo del raggruppamento temporaneo di concorrenti [ove l'aggiudicatario sia un raggruppamento temporaneo];

**5. Piano di Gestione Informativa (“pGI”) redatto dall’Aggiudicatario**

secondo quanto previsto dall’art. **2.2.9**, come eventualmente aggiornato in base alla normativa applicabile;

**1.2.** In ipotesi di contrasto e/o incompatibilità tra le disposizioni contenute nel presente **Contratto** e quelle contenute nei Documenti Contrattuali, si applicano le disposizioni contenute nel **Contratto**.

In caso di contrasto tra le disposizioni contenute nel medesimo documento o in più di uno dei Documenti Contrattuali, trovano applicazione in primo luogo le norme speciali o quelle che fanno eccezione a regole generali; in secondo luogo quelle maggiormente conformi alle disposizioni legislative, regolamentari oppure all'ordinamento giuridico; in terzo luogo, quelle di maggior dettaglio e infine quelle di carattere ordinario.

L'interpretazione delle clausole contrattuali è fatta tenendo conto delle finalità del **Contratto**.

In caso di contrasto tra i **modelli informativi BIM** e gli elaborati predisposti ed inviati secondo le modalità di cui al successivo art. **2.2.10**, prevarranno questi ultimi.

**1.3.** Tranne ove diversamente specificato, i termini con la lettera maiuscola avranno, sia al singolare che al plurale, il significato loro qui di seguito attribuito:

- a) **Aggiudicatario** indica [...], che sottoscrive il **Contratto**;
- b) **Cantiere**: area limitrofa a via Don Bertola in Comune di Bormio (SO);
- c) **Codice** indica il Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e successive modifiche e integrazioni;

d) **Consegna** indica (i) sia l'invio/consegna informatica e cartacea degli elaborati secondo le modalità indicate al successivo art. **2.2.10**, (ii) sia il caricamento dei modelli informativi BIM in un'apposita sezione dell'ambiente di condivisione dei dati ("**ACDat**") secondo le modalità indicate nel Capitolato Informativo;

e) **Contratto** indica il presente **Contratto**;

f) **Indagini** indica il complesso di approfondimenti di campagna propeudeutici alle attività di progettazione definitiva ed esecutiva, come previsti dalla normativa vigente, tra cui gli artt. 26 e 35 e del D.P.R. 207/2010, comprensivi anche di indagini geognostiche, geologiche, idrauliche, idrogeologiche, sismiche, misurazioni e rilievi, con riferimento sia all'Intervento che alle eventuali interferenze tecnologiche;

g) **Intervento** indica il parcheggio multipiano denominato "Parcheggio di Porta" e la passerella ciclopedonale sul torrente Frodolfo, nonché la sistemazione superficiale del correlato spazio esterno di collegamento, tutti ubicati in prossimità di via Don Silvio Bertola in Comune di Bormio (SO);

h) **Servizio** indica il **Servizio 1**, il **Servizio 2** e il **Servizio 3** di cui all'art. 2 del Contratto;

i) **T.U.** indica il "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" di cui al D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380.

## **ART. 2 - OGGETTO DEL CONTRATTO, TEMPI DI ESPLETAMENTO, PRO-**

**FESSIONISTI ESECUTORI, PROFESSIONISTI ESECUTORI BIM E PROFESSIONISTI ESECUTORI ASSISTENTI ALLA DIREZIONE LAVORI**

**2.1** CAL conferisce all'Aggiudicatario, che accetta, la redazione del Progetto Definitivo comprensivo di Indagini dell'**Intervento** (di seguito il "**Servizio 1**"), la redazione del Progetto Esecutivo, comprensivo di eventuali Indagini integrative (di seguito il "**Servizio 2**"), comprensivi di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'**Intervento** e l'assistenza alla Direzione Lavori dell'**Intervento** (di seguito il "**Servizio 3**"), secondo quanto di seguito specificato.

**2.2** Con riferimento al **Servizio 1** e al **Servizio 2** gli elaborati progettuali da redigere in base alle disposizioni transitorie di cui agli artt. 23 comma 3 e 216 comma 4 del Codice, sono:

i. quanto al **Servizio 1**, quelli previsti dall'art. 23 del Codice, dall'art. 19 comma 1 lett. e) e dagli artt. da 24 al 32 del DPR n. 207/2010, nel rispetto di quanto previsto dal T.U., dal Regolamento Edilizio del Comune di Bormio, e dalle normative vigenti, ai fini del rilascio degli eventuali Titoli Abilitativi e Approvativi da parte del Comune di Bormio ovvero da altre Amministrazioni competenti, nonché ai fini della successiva fase progettuale e infine realizzativa da parte di CAL;

ii. quanto al **Servizio 2**, quelli previsti dall'art. 23 del Codice e dagli artt. da 33 a 43 del DPR n. 207/2010 e dalle normative vigenti, ai fini dell'approvazione del Progetto Esecutivo da parte degli Enti a ciò preposti nonché ai fini della successiva fase realizzativa da parte di CAL.

Durante l'esecuzione del **Servizio 1** e del **Servizio 2** l'Aggiudicatario si

impegna altresì a fornire assistenza al RUP ai fini dell'ottenimento di permessi ed autorizzazioni da parte degli Organi preposti, del deposito sismico e della denuncia dei cementi armati all'Ente competente.

**2.2.1** L'Aggiudicatario si impegna a svolgere tutte le Indagini ritenute necessarie dallo stesso nella redazione del Progetto Definitivo, nonché le eventuali Indagini integrative ritenute necessarie dall'Aggiudicatario nella redazione del Progetto Esecutivo, nel rispetto della normativa vigente.

A tal fine, sia per il **Servizio 1** che per il **Servizio 2**, l'Aggiudicatario si impegna a inviare a CAL un elenco di Indagini da effettuare con il corrispondente corrispettivo calcolato in applicazione di quanto previsto all'art. 5.1, punto iii.

CAL liquiderà il corrispettivo delle sole Indagini previamente approvate dalla stessa ed eseguite.

**2.2.2** L'Aggiudicatario si impegna a redigere il Progetto Definitivo e il Progetto Esecutivo nel rispetto anche di quanto indicato nelle "Note operative".

**2.2.3** Ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii l'Aggiudicatario si impegna a redigere, ove richiesto da CAL, prestazioni oggetto del Contratto ulteriori, connesse e/o complementari a quelle oggetto dell'affidamento eventualmente resesi necessarie, in aggiunta alle altre ipotesi dell'art. 106 del Codice con i relativi limiti.

Si rinvia all'art. 5.1 lett. v.

**2.2.4** L'Aggiudicatario si impegna a fornire, entro 2 (due) giorni lavorativi decorrenti dalla richiesta di CAL, i chiarimenti eventualmente richiesti ed a rispondere ai quesiti posti da CAL riguardo agli elaborati del Progetto Esecutivo, (i) sia durante la predisposizione da parte di CAL della documentazione relativa alla successiva gara per l'esecuzione dei lavori relativi all'Intervento (di



seguito anche “Gara Lavori”), (ii) sia durante lo svolgimento da parte di CAL della Gara Lavori, anche nel caso in cui vengano presentate da parte degli operatori economici delle richieste di chiarimento inerenti a tali elaborati.

**2.2.5 L’Aggiudicatario**, nel corso dell’esecuzione del **Servizio**, si impegna a supportare CAL dal punto di vista progettuale durante le procedure approvative (ivi comprese riunioni tecniche e conferenze di servizi) dei vari livelli progettuali da parte degli Enti preposti, nonché durante la fase realizzativa dell'**Intervento**.

L’**Aggiudicatario** si impegna altresì, ai sensi dell’art. 12 del D.M. n. 49/2018, al completamento di prestazioni di piccola entità, accertate da parte del Direttore dell’Esecuzione del Contratto come del tutto marginali e non incidenti sull’uso e sulla funzionalità del servizio, secondo quanto indicato nel certificato di ultimazione.

**2.2.6** Lo svolgimento del **Servizio 1** e del **Servizio 2** comprende altresì tutte le prestazioni riconducibili alla figura del Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione (di seguito anche “**CSP**”), ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. e della normativa applicabile, ed individuabili in tutte le differenti fasi di sviluppo della progettazione.

**2.2.7** Il **CSP**, in possesso dei requisiti professionali di cui all’art. 98, del D.Lgs. 81/2008, dovrà adempiere a quanto previsto per tale figura dall’art. 91 del D.Lgs. 81/2008 e dalle altre norme che disciplinano la materia.

**2.2.8 L’Aggiudicatario** si impegna a redigere tutti gli elaborati relativi al **Servizio 1** e relativi al **Servizio 2** (i) sia mediante la predisposizione di elaborati in forma tradizionale, cartacea e digitale, secondo le modalità indicate al successivo art. **2.14**; (ii) sia mediante realizzazione di modelli informativi di opere

e luoghi tramite l'uso di metodi e strumenti elettronici di modellazione (di seguito "modelli informativi BIM"), secondo le modalità indicate nel **Capitolato Informativo** redatto da **CAL** ed in conformità al **Piano di Gestione Informativa ("pGI")** redatto dall'**Aggiudicatario** sulla base dell'**Offerta di Gestione Informativa ("oGI")** dallo stesso presentata in gara.

**2.2.9** L'**Aggiudicatario** dovrà redigere il **pGI** e sottoporlo alla **Società** entro **30 giorni** dalla richiesta di esecuzione anticipata del **Servizio 1**.

**2.2.10** Fermo quanto previsto nel **Capitolato Informativo** in merito alla consegna dei **modelli informativi BIM**, l'**Aggiudicatario** si impegna a inviare gli elaborati del **Servizio 1** e del **Servizio 2** alla PEC di **CAL** e a consegnarli con relativa lettera di accompagnamento presso la sede di **CAL**, secondo le seguenti modalità:

(i) n. 1 copia cartacea + n. 4 copie su supporto digitale, comprendenti ciascuna tutti gli elaborati in formato .pdf e .pdf firmato digitalmente;

(ii) tutti gli elaborati dovranno essere prodotti anche in versione editabile con l'ausilio dei seguenti "software":

a) *elaborati grafici*: AutoCAD e/o programmi compatibili con versione 2013;

b) *relazioni*: Microsoft Word e/o programmi compatibili con versione Office 365;

c) *tabelle / grafici*: Microsoft Excel e/o programmi compatibili con versione Office 365;

d) *computi*: CPM Vision e/o programmi compatibili;

L'**Aggiudicatario**, ove richiesto da **CAL**, si impegna altresì a inviare alla pec di **CAL** di cui al successivo art. 9 la soluzione progettuale del **Servizio 1** e del

**Servizio 2** in formato di rendering con modellizzazioni del Progetto Definitivo e del Progetto Esecutivo elaborando per ciascun livello progettuale n. 6 (sei) viste di rendering e di postproduzione grafica, nel rispetto delle tempistiche di cui al successivo art. 2.5, punto ii), secondo periodo e art. 2.6 punto ii), secondo periodo.

Si rinvia all'art. 5.2.

**2.3** Il **Servizio 3** consiste nell'assistenza alla Direzione Lavori, tramite almeno n. 1 (uno) ispettore di cantiere e n. 1 (uno) direttore operativo secondo quanto previsto dalla normativa vigente con particolare riferimento all'art. 101 del Codice, con le funzioni di verificare che le lavorazioni di singole parti dei lavori da realizzare siano eseguite nell'osservanza delle clausole contrattuali e della normativa vigente, monitorando l'avanzamento dei lavori e riferendo prontamente alla Direzione Lavori alla mail che verrà comunicata con l'avvio dei lavori l'andamento degli stessi e le eventuali criticità sopraggiunte secondo la normativa applicabile e secondo la frequenza specificata nel successivo periodo, così come con la funzione di interfacciarsi e coordinarsi con il personale di CAL designato a supporto del Direttore dei Lavori e comunicato da quest'ultimo all'**Aggiudicatario** con l'avvio dei lavori.

In particolare, l'**Aggiudicatario** si impegna ad eseguire il **Servizio 3** effettuando almeno una visita giornaliera in cantiere ed ogni qualvolta sia necessario in cantiere e/o presso CAL, rendicontando sull'evoluzione dei lavori con cadenza mediamente settimanale o secondo la cadenza anche giornaliera richiesta da CAL.

Ai fini dell'inizio dell'espletamento del suddetto servizio CAL invierà specifica comunicazione.

Ai fini dell'esecuzione del Servizio 3, l'Affidatario si impegna entro l'inizio dei lavori, stimati nel primo semestre dell'anno 2024, ad avere una sede operativa nella disponibilità giuridica del medesimo dell'ufficio di assistenza alla Direzione Lavori entro una distanza di raggio inferiore a 10 km dal Cantiere ("la **Sede Operativa**"). L'indirizzo di tale sede verrà comunicato dall'Affidatario alla pec di CAL almeno 30 (trenta) giorni antecedenti l'inizio dei lavori. In caso di ritardo CAL si riserva di applicare la penale di cui all'art. 7. Si rinvia all'art. 2.17. CAL comunicherà all'**Aggiudicatario** la data effettiva di inizio dei lavori a seguito dell'aggiudicazione della gara lavori.

**2.4** Nell'espletamento del **Servizio** l'**Aggiudicatario** si impegna altresì a partecipare anche telematicamente a riunioni convocate da CAL con un preavviso di minimo 15 ore solari.

L'**Aggiudicatario** si impegna a garantire la partecipazione dei **Professionisti Esecutori** di cui al successivo art. 2.14 e dei **Professionisti Esecutori BIM** di cui al successivo art. 2.15 richiesti alla prima riunione con CAL che verrà fissata successivamente alla richiesta di esecuzione anticipata.

L'**Aggiudicatario** si impegna a garantire, per tutta la durata del **Contratto**, la pronta disponibilità dei **Professionisti Esecutori**, dei **Professionisti Esecutori BIM** e dei **Professionisti Esecutori Assistenti alla Direzione Lavori** di cui al successivo art. 2.16 a partecipare a tutte le riunioni in cui **CAL** li convocherà in modalità da remoto o presso la propria sede, così come presso gli uffici di altri enti pubblici ovvero di altri soggetti terzi di volta in volta indicati da **CAL**, nonché a tutte le riunioni convocate da soggetti terzi (in via esemplificativa: organi ministeriali, Regione Lombardia, ...), sia nel corso della redazione dei progetti sia nel corso delle procedure approvative (anche nell'ambito delle

conferenze di servizi), sia durante la fase realizzativa dell'**Intervento**, a seguito di semplice richiesta di **CAL**.

L'**Aggiudicatario** si impegna a partecipare alle Conferenze di Servizi e alle riunioni tecniche e che **CAL** convocherà durante tutto il periodo di esecuzione del Servizio, per la verifica e l'analisi degli avanzamenti progettuali ed esecutivi, predisponendo qualsivoglia elaborato, grafico o descrittivo, che potrà essere di volta in volta richiesto da **CAL**.

**2.5** Con riferimento al **Servizio 1**, l'**Aggiudicatario** si impegna:

i. a inviare e consegnare tutti gli elaborati del **Progetto Definitivo**

(**"CONSEGNA A\_PD"**) **entro 150 giorni solari consecutivi** [o entro il

*numero di giorni corrispondenti alla percentuale unica di ribasso del*

*tempo offerto dall'Aggiudicatario; nel caso in cui il numero di giorni cor-*

*rispondenti alla percentuale di ribasso del tempo offerto abbiano cifre*

*decimali, i medesimi saranno arrotondati alla cifra intera, per eccesso*

*(in caso di cifre decimali pari o superiori a 0,5) o per difetto (in caso di*

*cifre decimali inferiori a 0,5)] decorrenti dalla data indicata nella richie-*

sta di esecuzione anticipata del **Servizio 1**. Ai fini della consegna dei

modelli informativi BIM, tale tempistica si intende comprensiva anche

dei tempi per la redazione del **pGI** di cui al precedente art. **2.2.9**.

**Entro 60 giorni solari consecutivi** successivi alla ricezione della

**CONSEGNA A\_PD**, **CAL** si riserva di chiedere modifiche/integrazioni.

Entro **40 giorni solari consecutivi** successivi alla ricezione della

**CONSEGNA A\_PD**, **CAL** può richiedere via pec all'**Aggiudicatario**

di eseguire le modellizzazioni del Progetto Definitivo elaborando n. 6

(sei) viste di rendering e di postproduzione grafica;

- ii. a inviare e consegnare tutti gli elaborati del **Progetto Definitivo** che recepiscono tutte le eventuali modifiche richieste da **CAL** rispetto alla precedente **CONSEGNA A\_PD, entro i successivi 30 giorni solari consecutivi** (“**CONSEGNA B\_PD**”), fatto salvo un maggior termine assegnato da **CAL** sulla base di circostanze peculiari;
- a inviare le modellizzazioni del Progetto Definitivo elaborando n. 6 (sei) viste di rendering e di postproduzione grafica entro i 20 (venti) giorni solari consecutivi successivi alla richiesta di CAL.

**2.6** Con riferimento al **Servizio 2**, l'**Aggiudicatario** si impegna:

- i. a inviare e consegnare tutti gli elaborati del **Progetto Esecutivo** e a indicare le SOA con i relativi importi (“**CONSEGNA A\_PE**”) **entro 90 giorni solari consecutivi** [*o entro il numero di giorni corrispondenti alla percentuale unica di ribasso del tempo offerto dall'Aggiudicatario; nel caso in cui il numero di giorni corrispondenti alla percentuale di ribasso del tempo offerto abbiano cifre decimali, i medesimi saranno arrotondati alla cifra intera, per eccesso (in caso di cifre decimali pari o superiori a 0,5) o per difetto (in caso di cifre decimali inferiori a 0,5)*] decorrenti dalla data indicata nella comunicazione di inizio dell'esecuzione del **Servizio 2**.

**Entro 60 giorni solari consecutivi** successivi alla ricezione della **CONSEGNA A\_PE**, **CAL** si riserva di chiedere via PEC modifiche/integrazioni.

Entro **40 giorni solari consecutivi** successivi alla ricezione della **CONSEGNA A\_PE**, **CAL** può richiedere all'**Aggiudicatario** di eseguire le modellizzazioni del Progetto Esecutivo elaborando n. 6 (sei)

viste di rendering e di postproduzione grafica;

ii. a inviare e consegnare tutti gli elaborati del **Progetto Esecutivo** che recepiscono tutte le eventuali modifiche richieste da **CAL** rispetto alla precedente **CONSEGNA A\_PE** entro i successivi 20 giorni solari consecutivi ("**CONSEGNA B\_PE**"), fatto salvo un maggior termine assegnato da **CAL** sulla base di circostanze peculiari;

a inviare le modellizzazioni del Progetto Esecutivo elaborando n. 6 (sei) viste di rendering e di postproduzione grafica entro i successivi 20 (venti) giorni solari consecutivi;

**2.7** Con riferimento al **Servizio 1** e al **Servizio 2**, qualora nel corso della redazione degli elaborati progettuali o anche successivamente alle relative **CONSEGNE** entri in vigore altra normativa sopravvenuta con riferimento agli elaborati da redigere o già redatti, l'Aggiudicatario si impegna a redigere gli ulteriori elaborati ovvero ad aggiornare conseguentemente i suddetti elaborati entro 15 giorni solari consecutivi decorrenti dalla relativa richiesta di **CAL** inviata via PEC, fatto salvo un maggior termine assegnato da **CAL** sulla base di circostanze peculiari, senza pretendere un ulteriore corrispettivo, considerando tale prestazione già ricompresa nel corrispettivo medesimo. Si rinvia altresì all'art. **5.3**.

**2.8** Con riferimento al **Servizio 1** e al **Servizio 2**, qualora **CAL** richieda modifiche e/o integrazioni a tali elaborati progettuali anche per recepire osservazioni di altri Enti quali, a titolo meramente esemplificativo, organi ministeriali e Regione Lombardia, sia nel corso della redazione dei progetti sia nel corso delle procedure approvative, anche nell'ambito delle riunioni tecniche e con-

ferenze di servizi che verranno convocate, l'**Aggiudicatario** si impegna a predisporre/aggiornare/integrare gli elaborati medesimi secondo quanto richiesto da **CAL**, **entro 15 giorni solari consecutivi** decorrenti dalla relativa richiesta inviata via PEC, fatto salvo un maggior termine assegnato da **CAL** sulla base di circostanze peculiari.

**2.9** L'**Aggiudicatario** si impegna a svolgere le attività di cui agli artt. **2.4**, **2.7** e **2.8** senza la corresponsione di alcun ulteriore corrispettivo.

**2.10** Il mancato rispetto, da parte dell'**Aggiudicatario**, delle tempistiche di cui ai precedenti artt. **2.2.9**, **2.3 penultimo periodo**, **2.5**, **2.6**, **2.7** e **2.8** comporta l'applicazione delle penali di cui al successivo art. **7**. Resta ferma la responsabilità contrattuale dell'**Aggiudicatario** nel caso in cui i suddetti termini si dovessero prolungare a causa di errori, omissioni o imprecisioni negli elaborati progettuali consegnati l'**Aggiudicatario** medesimo.

**2.11** Tutti i documenti elaborati ed inviati secondo le modalità di cui al presente art. **2** resteranno di piena ed esclusiva proprietà di **CAL** che si riserva ogni diritto e facoltà in ordine alla loro utilizzazione e potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione.

Con riferimento ai **modelli informativi BIM**, si rinvia altresì a quanto previsto nel **Capitolato Informativo e nel pGI**.

**2.12** **CAL** si riserva di richiedere in qualunque momento informazioni circa lo stato di avanzamento delle prestazioni di cui al presente articolo, richiedendo, se del caso, di prendere visione degli elaborati sino a quel momento predisposti, che dovranno essere tempestivamente consegnati in bozza.

Con riferimento ai **modelli informativi BIM**, la verifica dello stato di avanzamento delle prestazioni avviene anche mediante accesso all'**ACDat**, secondo



quanto previsto nel **Capitolato Informativo** e nel **pGI**.

**2.13** L'accettazione da parte di **CAL** degli elaborati e dei **modelli informativi BIM** redatti dall'**Aggiudicatario**, nonché l'approvazione dei medesimi da parte degli Enti competenti non esonerano quest'ultimo, i **Professionisti Esecutori** ed i **Professionisti Esecutori BIM** di cui ai successivi artt. **2.14 e 2.15** dalla propria responsabilità professionale con riferimento alle attività oggetto del presente **Contratto**.

Con riferimento ai **modelli informativi BIM**, l'accesso da parte di **CAL** all'**AC-Dat** non implica, di per sé, approvazione tacita o implicita dei dati inseriti, né dell'andamento di ciascun modello.

**2.14** L'**Aggiudicatario** si impegna ad espletare le prestazioni oggetto del **Contratto** con almeno le seguenti figure professionali indicate in sede di gara (di seguito i "**Professionisti Esecutori**"):

**a)** n. 1 (uno) **Responsabile della Progettazione**, in possesso di laurea magistrale o specialistica o quinquennale in Architettura o Ingegneria, iscritto rispettivamente alla sezione A dell'Albo degli Architetti ovvero alla sezione A settore a) dell'Albo degli Ingegneri, con esperienza di almeno 10 (dieci) anni nell'ambito di opere di scavalco, indicato in sede di gara, ossia *[nome, cognome, iscritto all'Albo [●], [●], della provincia di [●];*

**b)** n. 1 (uno) **Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione**, in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/08 e ss.mm.ii., responsabile dell'espletamento delle attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con esperienza di almeno 5 (cinque)

anni nel suddetto ruolo, indicato in sede di gara, ossia *[nome, cognome]*;

**c) n. 1 (uno) Architetto**, in possesso di laurea magistrale o specialistica o quinquennale in Architettura, iscritto alla sezione A dell'Albo degli Architetti, con esperienza di almeno 10 (dieci) anni nell'ambito di opere di scavalco, indicato in sede di gara, ossia *[nome, cognome]*;

**d) n. 1 (uno) Ingegnere strutturista**, in possesso di laurea magistrale o specialistica o quinquennale in Ingegneria, iscritto alla sezione A settore a) dell'Albo degli Ingegneri, con esperienza di almeno 10 (dieci) anni nell'ambito di opere di scavalco, indicato in sede di gara, ossia *[nome, cognome]*;

**e) n.1 (uno) Specialista prevenzione incendi**, iscritto all'Elenco del Ministero dell'Interno ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 139 del 8 marzo 2006 come professionista antincendio, con esperienza di almeno 10 (dieci) anni nel suddetto ruolo, indicato in sede di gara, ossia *[nome, cognome]*;

*[N) ulteriori figure professionali eventualmente offerte nell'Offerta Tecnica (di seguito il "Professionista Esecutore N")].*

**2.15 L'Aggiudicatario** si impegna altresì ad eseguire il presente **Contratto** per quanto attiene ai **modelli informativi BIM**, con i "**Professionisti Esecutori BIM**" indicati nel pGI. I **Professionisti Esecutori BIM** devono avere frequentato appositi corsi/master oppure possedere apposite certificazioni relative alla qualifica assunta, oppure avere maturato esperienza nella relativa qualifica.

Si rinvia all'art. 3.3.2 del Capitolato Informativo.

**2.16 L'Aggiudicatario** si impegna ad eseguire il **Servizio 3** con i seguenti

**Professionisti Esecutori Assistenti alla Direzione Lavori:**

a) n. 1 (uno) Direttore operativo in possesso di laurea magistrale o specialistica o quinquennale in Ingegneria, iscritto alla sezione A settore a) dell'Albo degli Ingegneri, con esperienza di almeno 10 (dieci) anni nell'ambito di opere di scavalco, ossia *[nome, cognome,];*

b) n. 1 (uno) Ispettore di Cantiere in possesso di diploma di Istituto tecnico costruzioni ambiente e territorio con esperienza di almeno 10 (dieci) anni nell'ambito di opere di scavalco, ovvero in possesso di laurea magistrale o specialistica o quinquennale in Ingegneria con esperienza di almeno 5 (cinque) anni nell'ambito di opere di scavalco, rispettivamente iscritto all'Albo dei Geometri/Geometri Laureati ovvero alla sezione A settore a) dell'Albo degli Ingegneri, ossia *[nome, cognome, iscritto all'Albo [●], [●], della provincia di [●].*

A tal fine l'Aggiudicatario si impegna a comunicare con un preavviso di almeno 30 (trenta) giorni rispetto all'inizio dell'esecuzione dei lavori i nominativi dei Professionisti Esecutori Assistenti alla Direzione Lavori unitamente a una dichiarazione sostitutiva dell'Aggiudicatario, ai sensi del DPR 445/2000, in merito al possesso da parte dei medesimi dei requisiti richiesti in capo a ciascuna professionalità.

In caso di ritardo alla suddetta tempistica CAL si riserva di applicare la penale di cui all'art. 7.

**2.17** Ai fini dell'esecuzione del **Contratto** o durante l'esecuzione del medesimo, **CAL** si riserva di richiedere documentazione a comprova del possesso di quanto sopra previsto con riferimento ai **Professionisti Esecutori BIM**, ai

**Professionisti Esecutori Assistenti alla Direzione Lavori**, e alla Sede Ope-

rativa. In caso di mancanza del possesso del requisito in capo a ciascuna professionalità richiesta, **CAL** comminerà la penale di cui al successivo art.

**7.4** e l'**Aggiudicatario** si impegna a individuare nuovi Professionisti Esecutori BIM / nuovi Professionisti Esecutori Assistenti alla Direzione Lavori in possesso delle qualifiche professionali e delle competenze richieste / una nuova Sede Operativa entro 10 giorni decorrenti dalla relativa richiesta, decorsi i quali **CAL** si riserva di risolvere il Contratto ai sensi del successivo art. **13**.

**2.17.1** La modifica i) dei **Professionisti Esecutori**, ii) dei **Professionisti Esecutori BIM** e iii) dei **Professionisti Esecutori Assistenti alla Direzione Lavori** rispetto a quelli dichiarati rispettivamente in gara per i), nel pGI per ii) e per l'esecuzione del Servizio 3 per iii) durante l'esecuzione del Contratto è consentita solo per motivi oggettivi, **previa espressa autorizzazione scritta di CAL** e mediante l'impiego di un soggetto in possesso delle qualifiche professionali e delle competenze richieste/dello stesso livello professionale di quelle sostituite.

Si rinvia all'art. **13.1** lett. I).

**2.17.2** Ai fini della sostituzione dei **Professionisti Esecutori** / dei **Professionisti Esecutori BIM** / dei **Professionisti Esecutori Assistenti alla Direzione Lavori**, l'**Aggiudicatario** deve inviare via PEC apposita richiesta motivata di modifica indicando i) il nominativo del nuovo **Professionista Esecutore/Professionista Esecutore BIM/Professionista Esecutore Assistente alla Direzione Lavori** in possesso delle qualifiche e dell'esperienza richieste e ii) la ragione della sostituzione, corredata da una dichiarazione ai sensi del D.P.R.

n. 445/2000, in cui l'**Aggiudicatario** attesta il possesso in capo al nuovo esecutore delle qualifiche professionali e competenze richieste.

**2.17.3** Atteso l'obbligo di assicurare la prosecuzione e la continuità delle prestazioni l'**Aggiudicatario**, in caso di modifica dei **Professionisti Esecutori** o dei **Professionisti Esecutori BIM** o dei **Professionisti Esecutori Assistenti alla Direzione Lavori**, nel rispetto di quanto previsto ai precedenti artt. **2.17.1**, **2.17.2** e **2.17.3**, dovrà in ogni caso garantire un adeguato passaggio di consegne e la relativa presa in carico delle attività in corso e del *know how* acquisito sarà interamente a carico dell'**Aggiudicatario**.

**2.17.4** Nel caso in cui l'**Aggiudicatario** proceda comunque alla modifica dei **Professionisti Esecutori** o dei **Professionisti Esecutori BIM** o dei **Professionisti Esecutori Assistenti alla Direzione Lavori** senza la necessaria preventiva autorizzazione scritta di **CAL**, la Società potrà applicare le penali di cui al successivo art. **7.4** secondo periodo.

**2.18** Le prestazioni oggetto del **Contratto** dovranno essere svolte con la massima diligenza, professionalità, nel pieno rispetto della normativa vigente, nonché delle norme tecniche e deontologiche della professione e di ogni altra normativa vigente nella materia correlata all'oggetto del **Contratto**.

**2.19** L'Affidatario garantisce in particolare di disporre di figure professionali altamente specializzate e perfettamente idonee in relazione alle prestazioni richieste.

### **ART. 3 - ONERI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO**

**3.1** Sono a carico dell'**Aggiudicatario**, intendendosi remunerati con il corrispettivo contrattuale, tutti gli oneri e le spese relativi alla prestazione oggetto

del **Contratto**, nonché ogni altra attività che si rendesse necessaria o, comunque, opportuna per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste nel **Contratto**.

**3.2 L'Aggiudicatario** si obbliga ad osservare, nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, tutte le norme e le prescrizioni legislative e regolamentari applicabili, incluse quelle che dovessero essere emanate successivamente alla conclusione del **Contratto**. Gli eventuali maggiori oneri derivanti dall'obbligo di osservare le prescrizioni di cui sopra, anche se entrate in vigore successivamente alla stipula del **Contratto**, resteranno ad esclusivo carico del **Aggiudicatario**, intendendosi in ogni caso remunerati con il corrispettivo contrattuale. L'**Aggiudicatario** non potrà, pertanto, avanzare pretesa di compensi, a qualsiasi titolo, nei confronti di **CAL** assumendosene il medesimo **Aggiudicatario** ogni relativa alea.

**3.3 L'Aggiudicatario** garantisce l'esecuzione di tutte le prestazioni nel rispetto:

- delle norme vigenti, ivi incluse le prescrizioni tecniche, di sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori, legislative e regolamentari applicabili in relazione all'oggetto del presente **Contratto**, nonché quelle che dovessero essere emanate anche successivamente alla stipula del **Contratto**, nonché delle norme in materia di contribuzione e di retribuzione dei lavoratori, di trattamento economico normativo, previdenziale e assistenziale, nel rispetto dei vigenti contratti collettivi di lavoro applicabili alla categoria e nella località in cui si svolge il lavoro, impegnandosi espressamente a manlevare e tenere indenne **CAL** da tutte le conseguenze derivanti dalla eventuale inosservanza di

dette norme;

- delle condizioni, modalità, prescrizioni, termini e livelli di espletamento delle prestazioni contenute nel **Contratto**.

**3.4 L'Aggiudicatario** dichiara di disporre e si obbliga ad avvalersi esclusivamente della propria organizzazione per l'esatto adempimento delle obbligazioni assunte con il presente **Contratto**. L'Aggiudicatario, in particolare, dichiara e garantisce che l'attività oggetto del **Contratto** costituisce ordinaria attività di cui alla prestazione svolta e che lo stesso è dotato di propria autonomia organizzativa e gestionale, capace di operare nel settore oggetto del presente **Contratto**, come di fatto opera, con propri capitali, mezzi ed attrezzature.

È fatta salva la facoltà per l'Affidatario di ricorrere a quanto previsto dall'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016, con particolare riferimento ai subcontratti o alle categorie di servizi e forniture di cui all'art. 105, co. 3 del D. Lgs. n. 50/2016, secondo le modalità previste dalla normativa applicabile

#### **ART. 4 - DURATA DEL CONTRATTO**

**4.1 Il Contratto** ha durata dalla data indicata nella richiesta di esecuzione anticipata del **Servizio 1**, stimata per il secondo quadrimestre dell'anno 2023, fino alla presa in consegna dell'Intervento da parte dell'Amministrazione competente, fatto salvo quanto previsto al precedente art. 2.2.5, secondo periodo; detta presa in consegna, ad oggi, si stima avverrà entro **3 (tre) anni** decorrenti dalla suddetta richiesta di esecuzione anticipata.

A tal fine si precisa che i tempi di espletamento di cui ai precedenti artt. 2.5.2, 2.2.9, 2.5, 2.6, 2.7 e 2.8 del Servizio considerano il mese di agosto, dicembre

e gennaio di ogni anno quali mesi lavorativi.

## **ART. 5 - CORRISPETTIVO**

**5.1** Il corrispettivo per l'espletamento delle prestazioni di cui al precedente art. 2 è pari all'**importo massimo complessivo di Euro [●] ([●]/00)**, oltre oneri previdenziali e assistenziali ed I.V.A. nelle misure di legge, di cui:

**i. Euro [●] ([●]/00)**, oltre oneri previdenziali e assistenziali ed I.V.A. nelle misure di legge, quale importo per l'espletamento del **Servizio 1** non comprensivo delle **Indagini**;

**ii. Euro [●] ([●]/00)**, [*l'importo è ottenuto applicando il medesimo ribasso percentuale offerto dall'Aggiudicatario con riferimento all'importo sub. i*.] oltre oneri previdenziali e assistenziali ed I.V.A. nelle misure di legge, quale importo per l'espletamento del **Servizio 2**, non comprensivo delle eventuali **Indagini** integrative che si sono rese necessarie;

**iii.** per l'esecuzione delle **Indagini** del **Servizio 1** e delle eventuali **Indagini** integrative del **Servizio 2** è fissato l'importo massimo di **Euro 36.300,00 trentaseimilatrecento/00**. L'importo effettivo sarà calcolato a partire dalle quantità e tipologie di **Indagini** previamente approvate da **CAL** ed effettivamente eseguite, a cui verranno applicati i prezzi del prezzario Anas 2022 rev 2, ribassati con il ribasso offerto in gara dall'**Aggiudicatario** con riferimento all'importo sub. i, pari al [●]% ([●]%).

**iv. Euro [●] ([●]/00)**, [*l'importo è ottenuto applicando il medesimo ribasso percentuale offerto dall'Aggiudicatario con riferimento all'importo sub. i*.] oltre oneri previdenziali e assistenziali ed I.V.A. nelle misure di legge, quale importo per l'espletamento del **Servizio 3**.



v. Euro [•] ([•]/00), [l'importo è ottenuto dall'applicazione del ribasso percentuale offerto dall'Aggiudicatario rispetto all'importo complessivo pari a Euro 500.124,06 , ossia corrispondente alla somma degli importi per il Servizio 1, il Servizio 2 e il Servizio 3] oltre oneri previdenziali e assistenziali ed I.V.A. nelle misure di legge, quale importo massimo per prestazioni ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 oggetto del contratto, ulteriori, connesse e/o complementari a quelle oggetto dell'affidamento, eventualmente resesi necessarie, in aggiunta alle altre ipotesi dell'art. 106 del Codice con i relativi limiti.

In tal caso il corrispettivo per la prestazione verrà calcolato applicando il ribasso offerto dall'Affidatario, pari a [•]%, rispetto alla relativa voce del DM n. 101941 del 17.06.2016 e ss.mm.ii.

In caso di prestazioni non riconducibili alle voci del DM sopra citato le Parti definiranno l'importo delle prestazioni richieste a seguito della richiesta medesima.

**5.2** Il corrispettivo di cui al precedente art. **5.1** è **omnicomprensivo**, e comprende e compensa integralmente: (i) tutte le attività necessarie per la puntuale ed esatta esecuzione delle prestazioni, previste dal presente **Contratto** secondo le specifiche e le modalità ivi contenute, nel rispetto di leggi, norme e regolamenti vigenti e/o emanati in corso di esecuzione del **Contratto**, anche se non esplicitamente richiamati; (ii) le eventuali attività di rendering di cui al precedente art. 2.2.10 secondo paragrafo; (iii) tutte le spese connesse all'espletamento delle prestazioni, comprese le spese e gli oneri accessori di cui al D.M. n. 101941/2016; (iv) le spese vive sostenute per le prestazioni oggetto del **Contratto** e ogni altra spesa sostenuta per l'espletamento delle

prestazioni; (v) le eventuali attività di completamento di cui al precedente art.

2.2.5, secondo periodo, fatto salvo il rimborso delle spese di viaggio sostenute

in relazione al precedente art. **2.4** per la partecipazione alle riunioni presso

la sede di **CAL** o presso la sede di altri enti e soggetti terzi ove l'**Aggiudica-**

**tario** non abbia sede principale o una sede secondaria nella Provincia di Mi-

lano, entro un limite massimo pari ad **Euro 15.000,00 (quindicimila/00)**.

**5.3** Il corrispettivo non varierà in caso di adeguamento/integrazione, nelle

more dell'esecuzione del Contratto, degli elaborati progettuali a normativa so-

pravvenuta applicabile agli elaborati da redigere, secondo quanto previsto al

precedente art. 2.7.

**5.4** Al Contratto si applicherà la previsione di revisione dei prezzi, di cui

all'art. 29 comma 1 del DL 4/2022, esclusivamente in riferimento alla presta-

zione di cui al **Servizio 3** e secondo le modalità di seguito specificate.

**5.5** La revisione dei prezzi può essere formulata da entrambe le parti, a par-

tire dal secondo anno di esecuzione del contratto, una sola volta per ciascuna

annualità ed è oggetto di specifica istruttoria da parte della Stazione Appal-

tante.

**5.6** La conseguente variazione del corrispettivo del **Servizio 3** con riferi-

mento esclusivamente al solo importo delle spese e degli oneri accessori po-

sti a base di gara, può essere riconosciuta, in aumento o in diminuzione, sulla

base degli stati di avanzamento delle spese e degli oneri accessori relativi al

**Servizio 3** (al netto del ribasso offerto), relativi a prestazioni eseguite a partire

dal secondo anno di esecuzione del contratto e non ancora liquidate, come

contabilizzati dal direttore dell'esecuzione del contratto medesimo.

**5.7** Nel caso in cui la variazione percentuale (sia in aumento che in diminuzione) dell'indice ISTAT, riscontrata tra la data di avvio della revisione e la data di presentazione dell'offerta in fase di Gara, risulti inferiore o uguale alla soglia del 10%, la revisione dei prezzi non avrà luogo.

**5.8** Nel caso in cui detta variazione percentuale risulti superiore alla soglia sopra detta, l'adeguamento del solo corrispettivo delle spese e degli oneri accessori del **Servizio 3** sarà determinato applicando agli stati di avanzamento sopra indicati il 50% della quota parte eccedente la soglia del 10% della variazione percentuale dell'indice ISTAT, di cui al precedente periodo.

## **ART. 6 - FATTURAZIONE E PAGAMENTI**

**6.1** Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016, il **20%** (venti per cento) del corrispettivo ottenuto dalla somma degli importi di cui al precedente art. 5.1 punti i., ii. e iv. pari a **Euro [●] ([●])**, oltre oneri previdenziali e assistenziali ed IVA nelle misure di legge, verrà corrisposto all'**Aggiudicatario** a titolo di anticipazione, entro 15 (quindici) giorni dall'inizio dell'esecuzione dell'oggetto del **Contratto** di cui al precedente art. 4.1, a condizione che l'**Aggiudicatario** abbia costituito, nel suddetto termine di 15 (quindici) giorni, una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa secondo quanto meglio disciplinato al successivo art. 11.9. È fatto salvo quanto previsto al successivo art. 6.3.

**6.2.1** Fatto salvo quanto previsto al precedente art. 6.1, il corrispettivo di cui all'art. 5.1 sarà corrisposto secondo la seguente cadenza:

(i) quanto al corrispettivo del **Servizio 1**:

**a) 40% (quaranta per cento)** del corrispettivo di cui all'art. **5.1 punto i.**, pari

ad Euro [●] ([●]) oltre oneri previdenziali e assistenziali ed IVA nelle misure di legge e il **100% (cento per cento)** del corrispettivo per le **Indagini** eseguite per la Progettazione Definitiva e calcolato ai sensi dell'art. 5.1 punto iii., a seguito della **CONSEGNA A\_PD** di cui al precedente art. 2.6 punto i., al netto dell'anticipazione nel caso di erogazione dell'importo di cui all'art. 6.1;

**b) 40% (quaranta per cento)** del corrispettivo di cui all'art. **5.1 punto i.**, pari ad Euro [●] ([●]) oltre oneri previdenziali e assistenziali ed IVA nelle misure di legge, a seguito della **CONSEGNA B\_PD** di cui al precedente art. 2.5 punto ii., oppure, in mancanza di richiesta di modifiche/integrazioni da parte di **CAL**, decorsi 60 giorni solari dalla **CONSEGNA A\_PD** unitamente alla consegna dei rendering eventualmente richiesti da **CAL**;

**c) 20% (venti per cento)** del corrispettivo di cui **all'art. 5.1 punto i.**, pari ad **Euro [●] ([●])** oltre oneri previdenziali e assistenziali ed IVA nelle misure di legge, a seguito dell'approvazione del Progetto Definitivo di cui al **Servizio 1** da parte degli Enti a ciò preposti;

(ii) quanto al corrispettivo del **Servizio 2**:

**a) 40% (quaranta per cento)** del corrispettivo di cui all'art. **5.1 punto ii.**, pari ad Euro [●] ([●]) oltre oneri previdenziali e assistenziali ed IVA nelle misure di legge, e il **100% (cento per cento)** del corrispettivo per le eventuali **Indagini** integrative eseguite per la Progettazione Esecutiva e calcolato ai sensi dell'art. 5.1 punto iii., a seguito della **CONSEGNA A\_PE** di cui al precedente art. 2.6 punto ii.;

**b) 20% (venti per cento)** del corrispettivo di cui all'art. 5.1 punto ii., pari ad Euro [●] ([●]) oltre oneri previdenziali e assistenziali ed IVA nelle misure

di legge, a seguito della **CONSEGNA B\_PE** di cui al precedente art. 2.6 punto ii. oppure, in mancanza di richiesta di modifiche/integrazioni da parte di **CAL**, decorsi 60 giorni solari dalla **CONSEGNA A\_PE** unitamente alla consegna dei rendering eventualmente richiesti da CAL;

**c) 30% (trenta per cento)** del corrispettivo di cui all'art. 5.1 punto ii., pari ad **Euro [●] ([●])** oltre oneri previdenziali e assistenziali ed IVA nelle misure di legge, a seguito dell'approvazione del progetto di cui al **Servizio 2** da parte degli Enti a ciò preposti;

**d) 10% (dieci per cento)** del corrispettivo di cui all'art. 5.1 punto ii., pari ad **Euro [●] ([●])** oltre oneri previdenziali e assistenziali ed IVA nelle misure di legge, a seguito dell'avvenuta aggiudicazione della Gara Lavori.

(iii) quanto al corrispettivo del **Servizio 3**:

**a) 30% (trenta per cento)** del corrispettivo di cui all'art. 5.1 punto iv., pari ad **Euro [●] ([●])** oltre oneri previdenziali e assistenziali ed IVA nelle misure di legge, a seguito dell'emissione del SAL dei lavori dell'**Intervento** per una quota del 30%;

**b) 30% (trenta per cento)** del corrispettivo di cui all'art. 5.1 punto iv., pari ad **Euro [●] ([●])** oltre oneri previdenziali e assistenziali ed IVA nelle misure di legge, a seguito dell'emissione del SAL dei lavori dell'**Intervento** per una quota totale del 60%;

**c) 20% (venti per cento)** del corrispettivo di cui all'art. 5.1 punto iv., pari ad **Euro [●] ([●])** oltre oneri previdenziali e assistenziali ed IVA nelle misure di legge, a seguito dell'emissione del SAL dei lavori dell'**Intervento** per una quota totale del 80%;

**d) 20% (venti per cento)** del corrispettivo di cui all'art. 5.1 punto iv., pari ad

**Euro [•] ([•])** oltre oneri previdenziali e assistenziali ed IVA nelle misure di legge, a seguito della presa in consegna dell'Intervento da parte dell'Amministrazione competente.

**6.2.2** Nel caso in cui l'**Aggiudicatario** non abbia sede legale o una sede secondaria nella Provincia di Milano, oltre agli importi di cui ai punti (i), (ii), (iii) e (iv) del precedente punto 6.2.1 sono altresì rimborsate le spese di viaggio sostenute nel corrispondente periodo, previa allegazione delle relative ricevute/quietanze di pagamento, entro il limite indicato al precedente art. 5.2.

**6.3** Dal corrispettivo dovuto in occasione della prima liquidazione successiva alla stipulazione del Contratto verrà decurtato l'importo di Euro [•],00 per il pagamento dell'imposta di bollo, come meglio specificato al successivo art. 17.

**6.4** Maturati i presupposti di cui ai precedenti artt. 6.1 e 6.2, ferma restando la verifica – da parte di **CAL** – del corretto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali, l'**Aggiudicatario** emetterà fattura elettronica per l'importo dovuto utilizzando il codice univoco **Q1X4S1**.

Si rappresenta che CAL rientra nell'elenco Istat delle Pubbliche Amministrazioni e, pertanto, nell'ambito dell'applicazione dello Split Payment; pertanto, la fatturazione del corrispettivo dovrà avvenire con la fattura PA assoggettata a split payment.

**6.5** Il corrispettivo maturato, fatti salvi i casi in cui si debba procedere all'applicazione delle penali di cui al successivo art. 7, verrà liquidato a mezzo di bonifico bancario sul conto corrente dedicato comunicato dall'**Aggiudicatario** previa verifica, da parte di **CAL**, del corretto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali, entro **30 (trenta) giorni f.m.** dalla data di ricevimento della fattura.

**6.6** La liquidazione della fattura è subordinata, qualora ne ricorrano le condizioni, al corretto assolvimento delle prestazioni previdenziali a favore dei propri dipendenti attestato mediante DURC richiesto da **CAL** alle Autorità competenti (regolarità contributiva).

**6.7** L'inadempimento da parte dell'**Aggiudicatario** di uno qualsiasi degli obblighi ad esso derivanti dal **Contratto** darà a **CAL** il diritto di sospendere, in tutto o in parte, il pagamento fino al momento in cui l'**Aggiudicatario** avrà posto fine a tale inadempimento. **CAL** non dovrà corrispondere alcun interesse né rivalutazione o altro per un ritardo nel pagamento dovuto alle ragioni sopra menzionate.

**6.8** In caso di ottenimento da parte di **CAL** del DURC che segnali un'inadempienza contributiva o in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'**Aggiudicatario**, trova applicazione quanto disposto dall'art. 30, commi 5 e 6 del D.Lgs. n. 50/2016.

**6.9** In ogni caso sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 per cento ai sensi di quanto previsto dall'art. 30, co. 5-bis del D.Lgs. n. 50/2016.

L'**Aggiudicatario** deve pertanto riportare sulle fatture, oltre all'importo dovuti per le prestazioni eseguite, anche l'importo della ritenuta in detrazione, calcolata in ragione dello 0,50% sul compenso maturato.

Le ritenute così accumulate saranno svincolate in sede di liquidazione finale, a seguito del rilascio del documento unico di regolarità contributiva dell'**Aggiudicatario** da parte degli enti previdenziali competenti.

**6.10** Qualora le fatture e/o la documentazione accompagnatoria dovessero richiedere delle correzioni a causa di un errore da parte dell'**Aggiudicatario**,

la data di pagamento verrà calcolata a partire dalla data in cui **CAL** avrà ricevuto la fattura corretta da parte dell'**Aggiudicatario**.

**6.11** L'**Aggiudicatario** si obbliga ad assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della L. n. 136/2010 e ss.mm.ii., che qui si intende integralmente richiamata e, con la sottoscrizione del **Contratto**, si assume espressamente tutti gli obblighi previsti dalla predetta L. n. 136/2010.

**6.11.1** Al fine di cui al precedente art. 6.5, l'**Aggiudicatario** dichiara che gli estremi del conto corrente dedicato nonché i dati identificativi delle persone delegate ad operare su tale conto sono indicati nel "*Modello per comunicazione ex art. 3 Legge n. 136/2010*".

**6.11.2** Il Codice Identificativo Gara (**CIG**), di cui alla L. n. 136/2010, in relazione al presente affidamento è: **974341693C**.

**6.11.3** La violazione degli obblighi di cui al presente art. 6.11 e alla Legge n. 136/2010 determinano la risoluzione di diritto del **Contratto** ai sensi dell'art. 1456 c.c., salvo il diritto al risarcimento dei maggiori danni.

## **ART. 7 - PENALI E INADEMPIMENTI**

**7.1** L'**Aggiudicatario** è soggetto a penalità:

(i) qualora non ottemperi alle tempistiche di cui ai precedenti artt. 2.2.4, 2.2.8, 2.2.9, 2.3 penultimo periodo, 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.16 penultimo periodo, come meglio specificato al successivo art. 7.2;

(ii) in caso di violazione delle prescrizioni contrattuali e/o di prestazioni non eseguite o eseguite in tutto o in parte non correttamente, come meglio specificato al successivo art. 7.3.

**7.2** In caso di ritardato adempimento della prestazione rispetto a ciascuna



delle tempistiche di cui di cui ai precedenti artt. 2.2.8, 2.2.9, 2.3 penultimo periodo, 2.5, 2.6, 2.7, 2.8 e 2.16 penultimo periodo, **CAL potrà applicare una penale giornaliera pari all'1 per mille dell'importo ottenuto dalla somma degli importi di cui al precedente art. 5.1 punti i., ii. e iv. fermo restando che in caso di ritardo complessivamente superiore a **30 (trenta) giorni** rispetto a ciascuno dei termini di cui agli artt. 2.2.8, 2.2.9, 2.3 penultimo periodo, 2.5, 2.6, 2.7, 2.8 e 2.16 penultimo periodo, CAL ha facoltà di risolvere il **Contratto** ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c., secondo quanto previsto all'art. 13, con diritto al risarcimento dei maggiori danni subiti.**

**7.3** In caso di prestazioni non eseguite o eseguite in tutto o in parte non esattamente, o eseguite in modo non conforme alle disposizioni contrattuali, **CAL** potrà applicare una penale giornaliera decorrente dalla relativa contestazione pari all'1 per mille dell'importo ottenuto dalla somma degli importi di cui al precedente art. 5.1 punti i., ii. e iv.

**7.4** Nel caso di accertamento della mancanza del possesso dei requisiti richiesti per i **Professionisti Esecutori BIM** e per i **Professionisti Esecutori Assistenti alla Direzione Lavori**, secondo quanto previsto dall'art. 2.17. CAL potrà applicare una penale pari ad **Euro 500,00** (cinquecento/00) per ciascuna violazione.

Nel caso in cui l'**Aggiudicatario** proceda a modificare i **Professionisti Esecutori** indicati in sede di gara e/o i **Professionisti Esecutori BIM** indicati nel **pGI** ovvero i **Professionisti Esecutori Assistenti alla Direzione Lavori** comunicati per l'esecuzione del Servizio 3 senza autorizzazione preventiva ed espressa di **CAL** in violazione di quanto previsto al precedente art. **2.17.1**,

CAL potrà applicare una penale pari ad **Euro 500,00** (cinquecento/00) per ciascuna violazione.

**7.5** Nei casi di cui ai precedenti artt. 7.2, 7.3 e 7.4 **CAL** procederà all'immediata contestazione via PEC all'**Aggiudicatario** che dovrà inviare le proprie controdeduzioni entro il termine perentorio di 5 (cinque) giorni lavorativi decorrenti dall'invio della formale contestazione. Trascorsi i suddetti 5 (cinque) giorni dalla contestazione, qualora l'**Aggiudicatario** non fornisca controdeduzioni scritte ovvero qualora le giustificazioni addotte non siano ritenute accettabili a giudizio di **CAL**, quest'ultima potrà procedere all'irrogazione della penale da ritardo/per inadempimento come sopra indicata, a decorrere dall'inizio del ritardo/dell'inadempimento.

**7.6** Qualora l'inadempimento sia determinato da cause di forza maggiore, l'**Aggiudicatario** deve notificare tale circostanza a **CAL** via PEC.

**7.7** Nel caso in cui l'importo delle penali raggiunga la soglia del 10% (dieci per cento) dell'importo ottenuto dalla somma degli importi di cui al precedente art. 5.1 punti i., ii. e iv. oppure l'**Aggiudicatario** non osservi o violi le clausole e le condizioni previste nel **Contratto**, **CAL** può disporre la risoluzione del **Contratto** ai sensi del successivo art. 13, comunicando via PEC all'**Aggiudicatario** la volontà di avvalersi della clausola risolutiva.

**7.8** In caso di applicazione di penali, **CAL** provvederà a compensare i crediti derivanti dall'applicazione delle medesime penali con quanto dovuto a titolo di corrispettivo o con la garanzia definitiva.

In ogni caso resta salvo e impregiudicato il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno sofferto.

**7.9** La richiesta e/o il pagamento delle penali di cui al presente articolo non

esonera in nessun caso l'**Aggiudicatario** dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale.

**7.10** In caso di eventuali inadempienze o inadeguatezza della prestazione **CAL** può chiedere l'esecuzione a spese dell'**Aggiudicatario** di tutto quanto sia necessario per completare in maniera idonea le attività oggetto del **Contratto** senza oneri aggiuntivi a carico di **CAL**.

#### **ART. 8 - CONTROVERSIE**

**8.1** Per ogni controversia che dovesse sorgere tra le **Parti** in relazione all'esecuzione del **Contratto** sarà competente in via esclusiva il foro di Milano.

#### **ART. 9 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E REFERENTI**

**9.1** Le **Parti** danno atto che:

a) il **Responsabile Unico del Procedimento** è: **Ing. Erika Avanzi**

Via Pola n. 12/14 - 20124 Milano

Tel. 02.67156711; PEC: cal@pec.calspa.it;

il **Direttore dell'esecuzione** è: [•]

[•]

b) i dati dell'**Aggiudicatario** sono:

Via [•] ([•])

Tel. [•]; PEC: [•]

Il **Referente dell'Aggiudicatario** è: [•] (“[•]”)

Tel. [•]; email: [•];

**9.2** I dati dei **Professionisti Esecutori BIM** sono riportati nel **pGI**. Ciascuna **Parte** dovrà comunicare all'altra, a mezzo PEC, l'eventuale modifica dei dati sopra indicati, fatto salvo quanto previsto nei precedenti artt. 2.17.2 e 2.17.3.

**9.3** Ogni avviso, comunicazione o documento da inviarsi ad ognuna delle **Parti del Contratto** dovrà avvenire per iscritto, salvo che sia altrimenti stabilito, e dovrà pervenire tramite PEC o email alla parte interessata agli indirizzi di cui al precedente art. **9.1**.

## **ART. 10 - MODIFICHE AL CONTRATTO, CESSIONE DEL CONTRATTO, NON CEDIBILITÀ DEL CREDITO**

**10.1** Nessun cambiamento, modifica, deroga o revisione del **Contratto** avrà efficacia se non accettato per iscritto da **CAL**.

**10.2** Termini aggiuntivi proposti dall'**Aggiudicatario** o contenuti nelle sue fatture, nelle sue note o nella sua corrispondenza e comunque differenti rispetto a quelli contenuti nel **Contratto** non avranno alcuna efficacia se non accettati per iscritto da **CAL**.

**10.3** È vietata la cessione del **Contratto** sotto qualsiasi forma, ogni atto contrario è nullo di diritto ai sensi dell'art. 105, co. 1, secondo periodo del D.Lgs. n. 50/2016. È vietata la cessione del credito, fatto salvo quanto previsto dall'art. 106 del D.Lgs. 50/2016.

**10.4** È ammessa la cessione dei crediti ai sensi e con le modalità di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi e delle finalità della Legge 13 agosto 2010, n. 136. L'**Aggiudicatario** /Cedente ha l'obbligo di comunicare al Cessionario il **CIG** e gli estremi del Conto Corrente Dedicato su cui dovranno essere effettuati i pagamenti afferenti al **Contratto**. L'atto di cessione dovrà disciplinare l'obbligo del Cessionario di effettuare i pagamenti a favore del Cedente a mezzo di bonifico bancario e comunque mediante strumenti che consentano la piena tracciabilità, sul/i conto/i corrente/i dedicato/i, indicando il **CIG** ai sensi dell'art. 11, Legge 16 gennaio 2003, n. 3.

## ART. 11 - GARANZIA DEFINITIVA E COPERTURE ASSICURATIVE

**11.1. CAL** dà atto che l'**Aggiudicatario** ha consegnato la **garanzia definitiva**

n. [•], ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/16, emessa da [•], in data [•] stipu-

lata in vista dell'esecuzione anticipata del Servizio, pari al 10% dell'importo di

cui all'art. 5.1 punti i., ii., iii e iv. per il **Servizio** (corrispondente alla somma del

**Servizio 1**, del **Servizio 2**, delle **Indagini** e del **Servizio 3**), ossia pari ad Euro

[•], a garanzia del regolare adempimento delle obbligazioni assunte con il

presente **Contratto** per il **Servizio** e del risarcimento dei danni derivanti

dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse. *[Secondo quanto pre-*

*visto all'art. 25.8 del Disciplinare di gara, al fine di beneficiare delle riduzioni*

*previste dagli artt. 103, co. 1 e 93, co. 7 del Codice, l'Aggiudicatario deve*

*inviare a CAL copia dei certificati posseduti in corso di validità in base ai quali*

*ha effettuato la riduzione della garanzia. Se l'aggiudicatario ha partecipato in*

*forma associata: (A) la riduzione del 50% per il possesso della certificazione*

*del sistema di qualità di cui all'articolo 93, co. 7 si ottiene solo se la predetta*

*certificazione sia posseduta da: a) tutti gli operatori economici del*

*raggruppamento/consorzio ordinario o del GEIE, ovvero tutte le imprese*

*retiste che partecipano alla gara; b) consorzio stabile e/o consorziate; (B) le*

*altre riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice si ottengono nel caso*

*di possesso da parte di una sola associata oppure da parte del consorzio*

*stabile e/o delle consorziate].*

**11.2** La garanzia di cui al precedente art. 11.1 verrà progressivamente

svincolata secondo quanto previsto al comma 5 del richiamato art. 103 del

D.Lgs. n. 50/16. L'**Aggiudicatario** è obbligato a reintegrare immediatamente

l'importo della garanzia di cui **CAL** si sia avvalsa in tutto o in parte durante

l'esecuzione del **Contratto**. In caso di inottemperanza la reintegrazione verrà effettuata sul corrispettivo da riconoscere all'**Aggiudicatario**.

**11.3. CAL** dà atto che l'**Aggiudicatario** ha prodotto copia della **polizza assicurativa** [e della relativa **Appendice [•]** che include l'affidamento in oggetto nel caso di concorrente singolo] [in caso di raggruppamento temporaneo mediante a) polizza specifica con massimale dedicato, limitata all'affidamento, intestata alla mandataria con copertura estesa a tutti gli operatori del raggruppamento, **oppure** b) con polizza generale della mandataria, con specifica appendice che i) includa nella polizza generale l'affidamento in oggetto e che preveda un massimale pari agli importi sopra indicati, dedicati all'oggetto dell'affidamento e che ii) indichi l'esecuzione della prestazione in oggetto in raggruppamento temporaneo con indicazione di tutti i componenti, **oppure** c) polizza generale di ciascuno dei componenti del raggruppamento, con specifica appendice che i) includa nella polizza generale l'affidamento in oggetto e che preveda complessivamente un massimale pari agli importi sopra indicati, ciascuno dedicato all'oggetto dell'affidamento e che ii) indichi l'esecuzione della prestazione in oggetto in raggruppamento temporaneo con indicazione di tutti i componenti ], rilasciata da [•], a **copertura della Responsabilità Civile Professionale**, con massimale non inferiore a **Euro 1.000.000,00** (un milione/00) per sinistro e ad **Euro 2.500.000,00** (due milionicinquecentomila/00) in aggregato annuo, a copertura di tutti i rischi connessi all'esecuzione dell'attività professionale di cui al **Contratto** e per tutte le conseguenze che per fatti, inadempienze e/o errori, imputabili all'**Aggiudicatario**, dovessero ricadere a danno di **CAL** o di terzi.

**11.4 CAL** dà atto che l'**Aggiudicatario** ha prodotto copia della **polizza assicurativa** c.d. **cyber risk**, rilasciata da [•] e intestata a [•] *quale gestore della piattaforma ACDat [oppure intestata all'Aggiudicatario; in caso di raggruppamento temporaneo, la polizza in oggetto è richiesta a chi esegue la prestazione di progettazione]*, di cui lo stesso sia già in possesso o stipulata in vista dell'esecuzione anticipata del Servizio, con massimale non inferiore a **Euro 1.500.000,00** (unmilione cinquecentomila/00) per sinistro e in aggregato annuo a copertura dei rischi nell'esecuzione del **Contratto**, connessi agli strumenti informatici utilizzati, ossia: (i) violazione della privacy: perdita non autorizzata delle informazioni collezionate da Committente e **Aggiudicatario**, nell'ambito delle attività di progetto, relative a soggetti terzi; (ii) violazione degli strumenti elettronici: accesso non autorizzato da parte di terzi, all'interno dei sistemi informativi di una delle parti, per l'acquisizione illecita, la modifica o la distruzione dei dati collezionati; (iii) perdita, distruzione e/o danneggiamento del sistema e/o dei dati.

**11.5.** Eventuali scoperti o franchigie previste dalle polizze assicurative di cui sopra resteranno a carico dell'**Aggiudicatario**, assumendo questi l'obbligo dell'integrale risarcimento del danno arrecato a **CAL** e/o a terzi.

**11.6.** L'**Aggiudicatario** dovrà consegnare a **CAL** copia dei certificati di assicurazione attestanti il pagamento del premio relativo a ciascun periodo assicurativo, ai fini della relativa copertura per la durata del **Contratto**. In caso di polizza con scadenza precedente alla scadenza del presente **Contratto**, l'**Aggiudicatario** dovrà fornire copia dell'atto di rinnovo.

**11.7.** Il mancato rispetto delle prescrizioni di cui al presente articolo può determinare le conseguenze di cui all'art. **13** del **Contratto**.

**11.8. CAL** non si assume alcuna responsabilità per danni che dovessero derivare all'**Aggiudicatario**, ai suoi beni e ai suoi dipendenti oltre che a terzi e a cose ed animali di terzi nonché al personale o a beni e cose di **CAL**, in conseguenza della esecuzione dei servizi; di contro l'**Aggiudicatario** assume ogni responsabilità in ordine agli eventuali danni sopramenzionati.

**11.9. Le Parti** danno atto che, ai fini della corresponsione dell'importo di cui al precedente art. 6.1, l'**Aggiudicatario** dovrà inviare via PEC la garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. entro 15 (quindici) giorni dall'inizio dell'esecuzione del **Servizio 1** di cui al precedente art. 4.1.

La suddetta garanzia dovrà essere firmata digitalmente dal soggetto garante in formato p7m, o in altro formato purché sia presente il codice di controllo e l'**Aggiudicatario** dovrà altresì inviare copia del documento attestante i poteri di firma del soggetto garante.

In caso di decorso del suddetto termine senza l'invio della garanzia in oggetto, **CAL** provvederà alla corresponsione del corrispettivo secondo le tempistiche di cui all'art. 6.2 del **Contratto**, senza che l'**Aggiudicatario** possa vantare qualsiasi pretesa anche in relazione alla mancata disponibilità dell'importo di cui al precedente art. 6.1.

## **ART. 12 - RECESSO DAL CONTRATTO**

**12.1. CAL**, ai sensi dell'art. 109 del Codice, a suo insindacabile giudizio, ha la facoltà di recedere dal **Contratto** in qualunque momento e qualunque sia lo stato di esecuzione delle prestazioni oggetto del **Contratto**.

**12.2.** L'esercizio del diritto di recesso ai sensi del precedente art. 12.1 è preceduto da formale comunicazione inviata via PEC all'**Aggiudicatario** da darsi



con un preavviso non inferiore a 20 (venti) giorni.

**12.3.** In tal caso all'**Aggiudicatario**, a definitiva e completa tacitazione di ogni diritto e pretesa, verrà riconosciuto esclusivamente il pagamento delle prestazioni correttamente eseguite al momento della ricezione della comunicazione di cui al precedente art. 12.2, secondo i corrispettivi e le condizioni di **Contratto**, nonché il 10% (dieci per cento) dell'importo delle prestazioni non eseguite considerando l'importo ottenuto dalla somma degli importi di cui al precedente art. 5.1 punti i., ii. e iv. , calcolato ai sensi del citato art. 109 del D.Lgs. n. 50/16, con espressa esclusione di ogni altro riconoscimento, a qualsivoglia titolo richiesto.

#### **ART. 13 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

**13.1.** Oltre alle ipotesi di risoluzione espressamente previste nel presente **Contratto**, nonché a quelle di cui all'art. 108 del D.Lgs. n. 50/16, CAL avrà diritto di risolvere il **Contratto** ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c. nelle seguenti ipotesi:

- a) in caso di perdita da parte dell'**Aggiudicatario** e/o dei **Professionisti Esecutori** e/o dei **Professionisti Esecutori BIM** e/o dei **Professionisti Esecutori Assistenti alla Direzione Lavori** dei requisiti attestanti l'idoneità all'espletamento delle prestazioni oggetto del **Contratto**;
- b) in caso di mancata individuazione di **Professionisti Esecutori BIM**, e/o dei **Professionisti Esecutori Assistenti alla Direzione Lavori** e/o **della Sede Operativa** entro 10 giorni decorrenti dalla relativa richiesta, qualora ricorra l'ipotesi dell'art. 2.17, ultimo periodo;
- c) in caso di applicazione di penalità contrattuali in misura superiore a

quanto previsto dall'art. 7.7 del **Contratto**, fatto salvo il risarcimento del maggior danno;

**d)** l'**Aggiudicatario** sospenda ingiustificatamente le prestazioni, anche solo parzialmente;

**e)** l'**Aggiudicatario** apporti modifiche e/o variazioni alle prestazioni contrattuali non approvate specificamente per iscritto da **CAL** come previsto all'art. 10.1 del **Contratto**;

**f)** in caso di grave inadempimento degli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 di cui all'art. 6.11 del **Contratto**;

**g)** in caso di violazione delle prescrizioni sulle garanzie e coperture assicurative di cui all'art. 11.7;

**h)** in caso di violazione dell'obbligo di riservatezza come previsto all'art. 14.4 del **Contratto**;

**i)** in caso di non veridicità delle dichiarazioni rese in tema di trasparenza di cui all'art. 15.2 del **Contratto**;

**j)** in caso di reiterati inadempimenti e/o non conformità della prestazione svolta dall'**Aggiudicatario**, anche se non gravi; si intendono reiterate le violazioni, anche di contenuto diverso, risultate per almeno tre volte;

**k)** in caso di sostituzione dei **Professionisti Esecutori** e/o dei **Professionisti Esecutori BIM** e/o dei **Professionisti Esecutori Assistenti alla Direzione Lavori** con un soggetto non avente le qualifiche / competenze / l'esperienza richiesta;

**l)** in caso di ritardo complessivamente superiore a **30 (trenta) giorni**, nelle ipotesi previste dal precedente art. 7.2 ultimo periodo;

m) in caso di violazione degli obblighi previsti dalla normativa in materia di protezione dei dati personali o di adozione di misure di sicurezza inadeguate rispetto al rischio del trattamento, secondo quanto previsto al successivo art. 16.5.

**13.2.** Al verificarsi di uno degli eventi di cui al precedente art. 13.1, il **Contratto** si intenderà risolto di diritto non appena **CAL** avrà dichiarato all'**Aggiudicatario**, mediante apposito avviso di risoluzione da inviarsi via PEC, l'intenzione di avvalersi della presente clausola risolutiva espressa che è stabilita ad esclusivo beneficio di **CAL**.

**13.3.** In tutti i casi di violazione da parte dell'**Aggiudicatario** degli altri obblighi contrattuali che concretizzino un inadempimento grave, diversi da quelli di cui al precedente art. **13.1**, **CAL** invierà via PEC all'**Aggiudicatario** diffida ad adempiere entro 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi, e qualora l'**Aggiudicatario** non adempia il **Contratto** sarà automaticamente risolto.

**13.4.** In ogni caso di risoluzione del **Contratto**, verrà riconosciuto all'**Aggiudicatario** il diritto al solo pagamento delle prestazioni regolarmente eseguite e accettate da **CAL**, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti in capo a **CAL** dallo scioglimento del **Contratto** (anche per la maggiore spesa sostenuta per affidare le prestazioni ad altro operatore economico) e dell'ammontare dei danni diretti e indiretti subiti da **CAL** medesima. Si applica in ogni caso l'art. 108 comma 5 e ss. del D.lgs. n. 50/2016. **CAL** per effetto della risoluzione avrà diritto ad escutere la cauzione definitiva.

**13.5.** In ogni caso di risoluzione del **Contratto**, **CAL** comunicherà all'**Aggiudicatario** la data di restituzione della documentazione fornita da **CAL** per consentire l'espletamento della prestazione oggetto del **Contratto**, oltre che della

consegna della documentazione, ivi compresi tutti i modelli BIM, elaborata dall'**Aggiudicatario** a fronte del **Contratto** stesso.

#### **ART. 14 - OBBLIGO DI RISERVATEZZA**

**14.1.** Ai sensi e per gli effetti della normativa in materia di protezione dei dati personali di cui al D. Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. e al Regolamento UE 2016/679 (di seguito "GDPR"), l'**Aggiudicatario** si impegna in solido con i propri dipendenti obbligandosi a rendere edotti gli stessi all'osservanza del segreto di tutto ciò che per ragioni di servizio verrà a conoscenza in relazione ad atti, documenti, fatti e notizie in genere riguardanti **CAL**.

**14.2.** L'**Aggiudicatario** è tenuto ad assicurare la riservatezza delle informazioni, dei documenti e degli atti amministrativi, dei quali venga a conoscenza durante l'esecuzione della prestazione, impegnandosi a rispettare rigorosamente tutte le norme relative all'applicazione del D.Lgs. n. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679 e nel rispetto delle regole di deontologia professionale.

**14.3.** L'**Aggiudicatario** è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori degli obblighi di segretezza anzidetti; pertanto, l'**Aggiudicatario** dovrà imporre l'obbligo di riservatezza a tutte le persone che per ragioni del loro ufficio verranno a conoscenza delle informazioni riservate.

**14.4.** In caso di mancato rispetto degli obblighi di cui al presente articolo, **CAL** potrà procedere alla risoluzione di diritto del **Contratto** ai sensi dell'art. 1456 Codice Civile, secondo quanto previsto al precedente art. **13.1** lett. h), salvo il diritto al risarcimento dei maggiori danni.

## ART. 15 - TRASPARENZA

**15.1.** L'Aggiudicatario espressamente ed irrevocabilmente dichiara:

**a)** che non vi è stata mediazione o altra opera di terzi per la conclusione del **Contratto**;

**b)** di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno, direttamente o attraverso terzi, ivi comprese le imprese collegate o controllate, somme di denaro o altra utilità a titolo di intermediazione o simili, comunque volte a facilitare la conclusione del **Contratto**;

**c)** di obbligarsi a non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme di denaro o altra utilità finalizzate a facilitare e/o a rendere meno onerosa l'esecuzione e/o la gestione del **Contratto** rispetto agli obblighi con esso assunti, né a compiere azioni comunque volte agli stessi fini;

**d)** di non avere in corso né aver praticato intese e/o pratiche restrittive della concorrenza e del mercato vietate ai sensi della normativa applicabile;

**e)** di conoscere il contenuto del D.Lgs. n. 231/01 in materia di responsabilità amministrativa delle società derivante da reato (in ottemperanza al quale **CAL** ha adottato un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo), impegnandosi ad astenersi - nell'espletamento del **Contratto** - da comportamenti idonei ad integrare uno dei reati previsti dal medesimo Decreto;

**f)** di conoscere e accettare le norme e i principi comportamentali contenuti nel Codice Etico e del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo adottati da **CAL**, anche pubblicati sul relativo sito internet [www.calspa.it](http://www.calspa.it) – sezione *Società Trasparente – Disposizioni Generali*

– Atti Generali – Codice Etico e Modello Organizzativo D.Lgs. n.

231/2001 impegnandosi nel corso dell'esecuzione del **Contratto** a rispettare e a far rispettare dai propri dipendenti e collaboratori suddette norme e principi.

**15.2.** Qualora non risultasse conforme al vero anche una sola delle dichiarazioni rese ai sensi del precedente articolo **15.1**, ovvero l'**Aggiudicatario** non rispettasse per tutta la durata del **Contratto** gli impegni e gli obblighi di cui al precedente articolo **15.1**, **CAL** avrà il diritto di risolvere il **Contratto** a norma del precedente art. **13** e di adottare gli ulteriori provvedimenti ivi previsti.

#### **ART. 16 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

**16.1.** L'**Aggiudicatario** dichiara di aver ricevuto, prima della sottoscrizione del **Contratto**, le informazioni di cui all'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (nel seguito anche "Regolamento UE"), circa il trattamento dei dati personali, conferiti per la sottoscrizione e l'esecuzione del **Contratto** di cui alla "*Informativa privacy*" in calce alla Dichiarazione integrativa, che si intende integralmente richiamata anche se non allegata al presente **Contratto**.

**16.2.** Con la sottoscrizione del **Contratto**, l'**Aggiudicatario** si impegna ad improntare il trattamento dei dati personali ai principi di correttezza, liceità e trasparenza nel pieno rispetto della normativa vigente (Regolamento UE 2016/679), ivi inclusi gli ulteriori provvedimenti, comunicati ufficiali, autorizzazioni generali, pronunce in genere emessi dall'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali. In particolare, si impegna ad eseguire i soli tratta-

menti funzionali, necessari e pertinenti all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e, in ogni modo, non incompatibili con le finalità per cui i dati sono stati raccolti.

**16.3.** L'**Aggiudicatario** si impegna altresì a mettere in atto misure tecniche e organizzative adeguate a garantire un livello di sicurezza adeguato al rischio del trattamento ai sensi dell'art. 32 del Regolamento UE, tenendo conto dello stato dell'arte e dei costi di attuazione, nonché della natura, dell'oggetto, del contesto e delle finalità del trattamento, come anche del rischio di varia probabilità e gravità per i diritti e le libertà delle persone fisiche.

**16.4** L'**Aggiudicatario** si impegna ad osservare le vigenti disposizioni in materia di sicurezza e riservatezza e a farle osservare ai relativi dipendenti e collaboratori, quali persone autorizzate al trattamento dei Dati personali.

**16.5.** Nel caso in cui l'**Aggiudicatario** violi gli obblighi previsti dalla normativa in materia di protezione dei dati personali oppure adotti misure di sicurezza inadeguate rispetto al rischio del trattamento, risponderà integralmente del danno cagionato agli interessati. In tal caso, **CAL** potrà risolvere il contratto ex art. 1456 C.C. secondo quanto previsto al precedente art. 13.1 lett. m), oltre al risarcimento del danno.

## **ART. 17 - SPESE DI CONTRATTO E TRATTAMENTO FISCALE**

**17.1.** Tutte le imposte, le tasse e le spese relative al presente **Contratto** sono a carico dell'**Aggiudicatario**.

**17.2.** In particolare, ai sensi del DPR n. 642/72 è a carico dell'**Aggiudicatario** il pagamento dell'imposta di bollo per la sottoscrizione del **Contratto** corrispondente all'importo di Euro [•],00 (pari all'importo di Euro 16,00 ogni 4 facciate del Contratto e del relativo allegato). *[Il suddetto importo in base allo*

Schema di Contratto è allo stato pari a Euro 192,00] A tal fine **CAL**, in forza di apposita autorizzazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate ai sensi dell'art. 15 del DPR n. 642/1972, provvede ad assolvere, in modo virtuale, l'imposta di bollo per conto dell'**Aggiudicatario**. Il relativo importo verrà detratto dal corrispettivo dovuto in occasione della prima liquidazione successiva alla stipulazione del Contratto secondo quanto previsto al precedente art. **6.3**.

Letto, approvato e sottoscritto.

Milano, [•]

**Concessioni Autostradali Lombarde S.p.A.** [•]

(L'Amministratore Delegato)

(L'Aggiudicatario)

[•]

[•]

*Documento informatico firmato digitalmente*

*ai sensi D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82*

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 Codice Civile, l'**Aggiudicatario** dichiara di approvare tutte le clausole del **Contratto** e, in particolare, quelle di cui agli artt. **2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17**.

[•]

(l'Aggiudicatario)

[•]

*Documento informatico firmato digitalmente*

*ai sensi D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82*