

Ubicazione

**COMUNE DI ZELO BUON PERSICO**  
Provincia di Lodi

Opera

**RIQUALIFICA ED ADEGUAMENTO**  
**SPexSS 415 "Paullese"**

**lotto 2 - stralcio 2**

**PROGETTO ESECUTIVO**

CUP I77H05000590002

**SERVIZIO 3**

Ente Appaltante

Concessioni Autostradali Lombarde

Indirizzo

MILANO - piazza Città di Lombardia, 1

RUP

Ing. Giacomo Melis



CONCESSIONI  
AUTOSTRADALI  
LOMBARDE

Data

05/03/2025

Elaborato

**DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI**  
**SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA**  
(DM 17/06/2016)

Archivio

**PAU**

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nella procedura di affidamento in oggetto.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

## DETERMINAZIONE DEI COSTI DELLE CATEGORIE D'OPERA

Premesso che il computo metrico estimativo più recente, per lo stralcio 2, è stato redatto nell'anno 2007 (relativo al PD aggiornato, ma non portato in approvazione), per tenere conto del trend inflattivo e dell'aumento del costo dei materiali intercorsi nel frattempo, si ritiene opportuno rivalutare gli importi ivi indicati, già suddivisi per categorie d'opera, di una percentuale omnicomprensiva pari a +45% (adeguamento periodo 2007-2024).

L'incremento del 45% è stato adottato considerando l'incremento ISTAT occorso nel periodo 2007-2024, pari a +35%, aumentato in considerazione dell'incremento medio dei costi di costruzione occorsi nel medesimo intervallo.

Pertanto, i valori presi a base di calcolo per la determinazione dei corrispettivi vengono così rivalutati

STRALCIO 2				
categoria	PD agg 2007	con sicurezza +3%	Rivalutazione +45%	arrotondato a
V.03	4.550.000,00 €	4.686.500,00 €	6.795.425,00 €	6.800.000,00 €
S.03	2.636.000,00 €	2.715.080,00 €	3.936.866,00 €	4.000.000,00 €
D.05	1.159.000,00 €	1.193.770,00 €	1.730.966,50 €	1.750.000,00 €
IA.04	500.000,00 €	515.000,00 €	746.750,00 €	750.000,00 €
P.01	238.000,00 €	245.140,00 €	355.453,00 €	350.000,00 €
	9.083.000,00 €	9.355.490,00 €	13.565.460,50 €	13.650.000,00 €

## QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Cod.	Descrizione			
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.03	Viabilità speciale	0,75	6.800.000,00	4,8492534386%
STRUTTURE	S.03	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,95	4.000.000,00	5,2865252596%
IDRAULICA	D.05	Acquedotti e fognature	0,80	1.750.000,00	6,1826199481%
IMPIANTI	IA.04	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,30	750.000,00	7,4665838844%
PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	P.01	Interventi di sistemazione naturalistica o paesaggistica	0,85	350.000,00	9,0586069995%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 13.650.000,00 €  
 Percentuale forfettaria spese: 13,56%

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' - V.03		
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0400
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0800
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

STRUTTURE - S.03		
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

IDRAULICA - D.05		
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1100
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

IMPIANTI - IA.04		
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

**PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE - P.01**

PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0400
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0800
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=13,56% S=CP*K	CP+S
P.01	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	350.000,00	0,090586069995	0,85	QbIII.01	0,0400	1.077,97	146,17	1.224,14
S.03	STRUTTURE	4.000.000,00	0,052865252596	0,95	QbIII.02	0,1300	26.115,43	3.541,25	29.656,68
S.03	STRUTTURE	4.000.000,00	0,052865252596	0,95	QbIII.03	0,0300	6.026,64	817,21	6.843,85
S.03	STRUTTURE	4.000.000,00	0,052865252596	0,95	QbIII.04	0,0100	2.008,88	272,40	2.281,28
S.03	STRUTTURE	4.000.000,00	0,052865252596	0,95	QbIII.05	0,0250	5.022,20	681,01	5.703,21
S.03	STRUTTURE	4.000.000,00	0,052865252596	0,95	QbIII.06	0,0300	6.026,64	817,21	6.843,85
S.03	STRUTTURE	4.000.000,00	0,052865252596	0,95	QbIII.07	0,1000	20.088,80	2.724,04	22.812,84
V.03	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	6.800.000,00	0,048492534386	0,75	QbIII.01	0,0400	9.892,48	1.341,42	11.233,90
V.03	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	6.800.000,00	0,048492534386	0,75	QbIII.02	0,0800	19.784,95	2.682,84	22.467,79
V.03	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	6.800.000,00	0,048492534386	0,75	QbIII.03	0,0300	7.419,36	1.006,07	8.425,43
V.03	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	6.800.000,00	0,048492534386	0,75	QbIII.04	0,0200	4.946,24	670,71	5.616,95
V.03	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	6.800.000,00	0,048492534386	0,75	QbIII.05	0,0300	7.419,36	1.006,07	8.425,43
V.03	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	6.800.000,00	0,048492534386	0,75	QbIII.06	0,0300	7.419,36	1.006,07	8.425,43
V.03	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	6.800.000,00	0,048492534386	0,75	QbIII.07	0,1000	24.731,19	3.353,55	28.084,74
S.03	STRUTTURE	4.000.000,00	0,052865252596	0,95	QbIII.01	0,1200	24.106,56	3.268,85	27.375,41
D.05	IDRAULICA	1.750.000,00	0,061826199481	0,80	QbIII.01	0,1100	9.521,23	1.291,08	10.812,31
D.05	IDRAULICA	1.750.000,00	0,061826199481	0,80	QbIII.03	0,0400	3.462,27	469,48	3.931,75

D.05	IDRAULICA	1.750.000,00	0,061826199481	0,80	QbIII.02	0,0500	4.327,83	586,85	4.914,68
D.05	IDRAULICA	1.750.000,00	0,061826199481	0,80	QbIII.07	0,1000	8.655,67	1.173,71	9.829,38
D.05	IDRAULICA	1.750.000,00	0,061826199481	0,80	QbIII.06	0,0300	2.596,70	352,11	2.948,81
D.05	IDRAULICA	1.750.000,00	0,061826199481	0,80	QbIII.05	0,0200	1.731,13	234,74	1.965,87
D.05	IDRAULICA	1.750.000,00	0,061826199481	0,80	QbIII.04	0,0200	1.731,13	234,74	1.965,87
IA.04	IMPIANTI	750.000,00	0,074665838844	1,30	QbIII.04	0,0200	1.455,98	197,43	1.653,41
IA.04	IMPIANTI	750.000,00	0,074665838844	1,30	QbIII.05	0,0300	2.183,98	296,15	2.480,13
IA.04	IMPIANTI	750.000,00	0,074665838844	1,30	QbIII.06	0,0300	2.183,98	296,15	2.480,13
IA.04	IMPIANTI	750.000,00	0,074665838844	1,30	QbIII.07	0,1000	7.279,92	987,16	8.267,08
IA.04	IMPIANTI	750.000,00	0,074665838844	1,30	QbIII.02	0,0500	3.639,96	493,58	4.133,54
IA.04	IMPIANTI	750.000,00	0,074665838844	1,30	QbIII.03	0,0500	3.639,96	493,58	4.133,54
IA.04	IMPIANTI	750.000,00	0,074665838844	1,30	QbIII.01	0,1500	10.919,88	1.480,74	12.400,62
P.01	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	350.000,00	0,090586069995	0,85	QbIII.03	0,0300	808,48	109,63	918,11
P.01	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	350.000,00	0,090586069995	0,85	QbIII.02	0,0800	2.155,95	292,35	2.448,30
P.01	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	350.000,00	0,090586069995	0,85	QbIII.07	0,1000	2.694,94	365,43	3.060,37
P.01	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	350.000,00	0,090586069995	0,85	QbIII.06	0,0300	808,48	109,63	918,11
P.01	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE,	350.000,00	0,090586069995	0,85	QbIII.05	0,0300	808,48	109,63	918,11



	ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE								
P.01	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	350.000,00	0,090586069995	0,85	QbIII.04	0,0200	538,99	73,09	612,08

#### EVENTUALE ESECUZIONE DI INDAGINI, RILIEVI, PROVE E SONDAGGI

Relativamente ad eventuali ulteriori indagini, rilievi, prove e sondaggi necessari per la redazione della esecutiva, per l'esecuzione degli stessi si farà riferimento all'importo massimo disponibile di cui alla corrispondente voce presente nel Servizio 2.

:

-----

## RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Compensi CP	Spese S ( 13,56 % )	Corrispettivi CP+S
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 243.231,00	€ 32.982,13	€ 276.213,13
Metodologia BIM (10% CP)	€ 24.323,10	€ 3.298,21	€ 27.621,31
<b>Totale oneri complessivi relativi ai Servizio 3</b>			<b>€ 303.834,44</b>