

PROGETTISTA

arch. Alberto De Biasio

COMMITTENTE

Concessioni Autostradali Lombarde

**INTERVENTI RICOMPRESI NEL COMPARTO "SKI ARENA"
NEL COMUNE DI BORMIO (SO)**

COMUNE

BORMIO (SONDRIO)

STUDIO DI FATTIBILITÀ

ALL.		AGG.	INTERVENTO 1 - SKISTADIUM Calcolo sommario della spesa				TIMBRI		
SFA B1		00							
SIGLA		02R54							
DATA		15.09.2022							
SCALA		-							
Scala plott.			-	Redaz.	CPA	Contr.	ADB	File	002R54 SFA B1-00 Stima.xlsx
Agg.	Data		Descrizione					Redaz.	Contr.
01									
02									
03									

Comune di Bormio					
INTERVENTI RICOMPRESI NEL COMPARTO "SKI ARENA" NEL COMUNE DI BORMIO (SO)					
STUDIO DI FATTIBILITA'					
Intervento 1 - Skistadium					
STIMA SOMMARIA					

	Descrizione	unità	quantità	importo unitario	importi parziali	importo totale
1	DEMOLIZIONI					184 600,00 €
	Edificio ex cabinovia	mc	5 660	26,00 €	147 160,00 €	
	Edificio residenziale	mc	960	26,00 €	24 960,00 €	
	Tribune e gradonate	mc	220	26,00 €	5 720,00 €	
	Parti interrate gradonate	mc	260	26,00 €	6 760,00 €	
2	SKISTADIUM		380 mq			1 902 650,00 €
	Scavi e movimenti terra	mc	2 250	43,00 €	96 750,00 €	
	Parte interrata	mc	2 250	330,00 €	742 500,00 €	
	Parte fuori terra	mc	1 900	500,00 €	950 000,00 €	
	Portici e copertura	mq	630	180,00 €	113 400,00 €	
3	LOUNGE HOSPITALITY - PARTE FUORI TERRA		540 mq			2 497 000,00 €
	Scavi e movimenti terra	mc	1 025	43,00 €	44 075,00 €	
	Parte interrata	mc	923	330,00 €	304 425,00 €	
	Parte fuori terra	mc	4 297	500,00 €	2 148 500,00 €	
4	PAVIMENTAZIONI ESTERNE					622 835,00 €
	Scavi e movimenti terra	mc	1 545	43,00 €	66 435,00 €	
	Pavimnetazione esterna	mq	2 690	200,00 €	538 000,00 €	
	Sistemazione a verde	mq	400	46,00 €	18 400,00 €	
5	ONERI SICUREZZA (4%)					220 000,00 €
	arrotondamento					-85,00 €
	TOTALE					5 427 000,00 €

tetto di spesa
 5 465 000,00 €

Riferimenti:
 Prezzario Regione Lombardia Luglio 2022
 Costi standardizzati Bolzano dicembre 2021
 Prezzario DEI Tipologie Edilizie